T.C.
TOKAT İL ÖZEL İDARESİNDEN
KAMU TAŞINIRI SATIŞI, TAŞINMAZ KİRALAMA, SATIŞ,
SINIRLI GAYRİ AYNİ HAK TESİSİ (İRTİFAK HAKKI) VERİLMESİ İHALE İLANI

MADDE 1- İHALENİN KONUSU, TARİHİ VE YERİ:

A) SINIRLI GAYRİ AYNİ HAK TESİSİ (İRTİFAK HAKKI) VERİLMESİ İHALESİ;

Tokat İl Özel İdaresi tarafından; Tokat İli Erbaa İlçesinde yer alan aşağıda ki tablo I de tapu kayıt bilgileri bulunan **19 adet Taşınmaz** 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi ile şartnamesi (EK-13) ve şartname ekleri (EK-14) çerçevesinde **12/11/2026 Perşembe günü saat 10:00'la 11:30 saatleri arasında** İl Encümeninin huzurunda yapılacak ihaleyle 10 yıl süreyle sınırlı gayri ayni hak (irtifak hakkı) tesisi verilecektir. **MADDE-2 TABLO I yer almaktadır**

B) TAŞINMAZ KİRALAMA İHALESİ;

Tokat İl Özel İdaresi tarafından; Tokat İli, Erbaa İlçesinde yer alan aşağıda ki tablo II de tapu kayıt bilgileri bulunan **1 adet Taşınmaz** 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. ***Maddesi gereği Açık İhale (Artırma) ile şartnamesi çerçevesinde*** **12/11/2026 Perşembe günü saat 11:30'la 11:40 saatleri arasında** İl Encümeninin huzurunda yapılacak ihaleyle 10 yıl süreyle kiraya verilecektir. **MADDE-2 TABLO II yer almaktadır).**

C) TAŞINMAZ SATIŞ İHALESİ;

Tokat İl Özel İdaresi tarafından; Tokat İli Almus ve Artova İlçelerinde yer alan aşağıda tablo III te tapu kayıt bilgileri bulunan **5 adet Taşınmaz** ***2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereği Açık İhale (Artırma) ile şartnamesi çerçevesinde*** **12/11/2026 Perşembe günü saat 13:00'la 13:50 saatleri arasında** İl Encümeninin huzurunda yapılacak ihaleyle ayrı ayrı olmak üzere satılacaktır. **MADDE-2 TABLO III yer almaktadır).**

D) KAMU TAŞINIRI SATIŞ İHALESİ;

Tokat İl Özel İdaresi tarafından; **35 adet Araç** ***2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereği Açık İhale (Artırma) ile şartnamesi çerçevesinde*** **10/11/2026 salı günü 10:00'la 17:00 saatleri arasında ve 11/11/2026 Çarşamba günü** 10:00'la 16:00 saatleri arasında İl Encümeninin huzurunda yapılacak ihaleyle ayrı ayrı olmak üzere satılacaktır. **MADDE-2 TABLO IV yer almaktadır).**

İhalelerin Yeri: 26 Haziran Atatürk Kültür Sarayı Orhangazi Caddesi No:13'den bulunan Tokat İl Özel İdaresi Binasındaki İl Genel Meclis/İl Encümen Toplantı Salonu.

MADDE 2- TAŞINMAZLARA AİT BİLGİLER

TABLO I :

İRTİFAK HAKKI KURULACAK TAŞINMAZLARA AİT BİLGİLER:

S.NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE / KÖY	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ m²	ARSA PAYI	TAPU KAYDINDAKİ NİTELİĞİ	BİR YILLIK KİRA İÇİN TESPİT EDİLEN TAHMİNİ BEDELİ (TL) (2026 YILI İÇİN)	GEÇİCİ TEMİNTAT MİKTARI %3 (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1.	TOKAT	Erbaa	Yenimahalle	185	20	5689,27	Tam	Tarla	**24.000,00**	**720,00**	**12.11.2026**	**10.00**
	TOKAT	Erbaa	Ballıbağ	203	20	282,70	Tam	Tarla				
2.	TOKAT	Erbaa	Yenimahalle	185	35	6395,51	Tam	Tarla	**26.000,00**	**780,00**	**12.11.2026**	**10.05**
3.	TOKAT	Erbaa	Yenimahalle	185	49	5973,17	Tam	Tarla	**24.000,00**	**720,00**	**12.11.2026**	**10.10**
4.	TOKAT	Erbaa	Yenimahalle	185	81	6146,42	Tam	Tarla	**25.000,00**	**750,00**	**12.11.2026**	**10.15**
5.	TOKAT	Erbaa	Yenimahalle	185	82	6146,42	Tam	Tarla	**25.000,00**	**750,00**	**12.11.2026**	**10.20**
6.	TOKAT	Erbaa	Ballıbağ	203	3	4444,81	Tam	Tarla	**18.000,00**	**540,00**	**12.11.2026**	**10.25**
7.	TOKAT	Erbaa	Ballıbağ	203	6	10412,04	Tam	Tarla	**42.000,00**	**1.260,00**	**12.11.2026**	**10.30**
8.	TOKAT	Erbaa	Ballıbağ	203	14	5973,17	Tam	Tarla	**24.000,00**	**720,00**	**12.11.2026**	**10.35**
9.	TOKAT	Erbaa	Ballıbağ	203	21	4148,97	Tam	Tarla	**24.000,00**	**720,00**	**12.11.2026**	**10.40**
	TOKAT	Erbaa	Yenimahalle	185	19	1825,29	Tam	Tarla				
10.	TOKAT	Erbaa	Ballıbağ	203	23	5973,17	Tam	Tarla	**24.000,00**	**720,00**	**12.11.2026**	**10.45**
11.	TOKAT	Erbaa	Ballıbağ	203	25	5973,17	Tam	Tarla	**24.000,00**	**720,00**	**12.11.2026**	**10.50**

12.	TOKAT	Erbaa	Ballıbağ	203	26	5973,17	Tam	Tarla	**24.000,00**	**720,00**	**12.11.2026**	**10.55**
13.	TOKAT	Erbaa	Ballıbağ	203	27	5973,17	Tam	Tarla	**24.000,00**	**720,00**	**12.11.2026**	**11.00**
14.	TOKAT	Erbaa	Ballıbağ	203	41	5973,17	Tam	Tarla	**24.000,00**	**720,00**	**12.11.2026**	**11.05**
15.	TOKAT	Erbaa	Ballıbağ	203	42	5973,17	Tam	Tarla	**24.000,00**	**720,00**	**12.11.2026**	**11.10**
16.	TOKAT	Erbaa	Ballıbağ	203	46	6395,51	Tam	Tarla	**26.000,00**	**780,00**	**12.11.2026**	**11.15**
17.	TOKAT	Erbaa	Üzümlü/Fatih Sultan Mehmet	267	11	7174,22	Tam	Tarla	**29.000,00**	**870,00**	**12.11.2026**	**11.20**

Tapu Şerhi: 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. Parsel Büyükova Koruma alanı içerisindedir. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.

TABLO II :

KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZA AİT BİLGİLER

S.NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE / KÖY	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ m2	ARSA PAYI	CİNSİ/ VASFI	TAPU KAYDINDA Kİ NİTELİĞİ	BİR YILLIK KİRA İÇİN TESPİT EDİLEN TAHMİNİ BEDELİ (TL) (2026 YILI İÇİN)	GEÇİCİ TEMİNTAT MİKTARI %3 (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1.	TOKAT	Erbaa	Yenimahalle	185	86	26.519,05	Tam	Tarla	Tarla	**338.500,00**	**10.155,00**	**12.11.2026**	**11.30**

Tapu Şerhi: 3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. Parsel Büyükova Koruma alanı içerisindedir. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.

TABLO III :

SATILACAK TAŞINMAZLARA AİT BİLGİLER

S.NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE / KÖY	MEVKİİ	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ m²	ARSA PAYI	İDARE PAYI	TAPUDAKİ ŞERHLER	TAPU KAYDINDA Kİ NİTELİĞİ /DURUMU	İMAR DURUMU	MEVCUT DURUMU	TAHMİN EDİLEN MUHAMMEN BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNTAT MİKTARI %3 (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1.	TOKAT	Artova	Çelikli	Yunus Emre Caddesi	H36c18a	120	59	137.71	Tam	Tam	Tapu Kaydındaki gibi	Arsa	İmarlı A-2 (Yola Terk	Köy Tüzel Kişiliğine Tahsisli	**163.000,00**	**4.890,00**	**12.11.2026**	**13.00**
2.	TOKAT	Almus	Ormandibi	Bahçecik	-	222	10	280.13	Tam	Tam	Tapu Kaydındaki gibi	Arsa	-	-	**1.742.000,00**	**52.260,00**	**12.11.2026**	**13.10**
3.	TOKAT	Almus	Akarçay/İstiklal	Akyazı	-	146	1	412.02	31.000/40.000	92,70	Tapu Kaydındaki gibi	Arsa	-	-	**123.500,00**	**3.705,00**	**12.11.2026**	**13.20**
4.	TOKAT	Almus	Akarçay/İstiklal	Akyazı		142	3	250.03	289.000/2400.000	30,11	Tapu Kaydındaki gibi	Arsa	-		**38.200,00**	**1.146,00**	**12.11.2026**	**13.30**
5.	TOKAT	Almus	Akarçay/İstiklal	Köyiçi		107	5	245.37	743.000/1200.000	151,92	Tapu Kaydındaki gibi	Ahşap ev	-		**202.400,00**	**6.072,00**	**12.11.2026**	**13.40**

TABLO IV : SATILACAK KAMU TAŞINIRLARINA AİT BİLGİLER

S.NO	Markası	Markası	Modeli	Plakası	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat (%3)	İhale Tarihi	İhale Saati

1.	Fiat Linea	Otomobil	2011	60 HP 145	102.000,00	3.060,00	**10.11.2026**	**10.00**
2.	Ford Mondeo	Otomobil	2010	60 HE 897	92.000,00	2.760,00	**10.11.2026**	**10.20**
3.	Ford Focus	Otomobil	2009	60 DC 883	104.000,00	3.120,00	**10.11.2026**	**10.40**
4.	Renault Clio	Otomobil	2011	60 NG 183	84.000,00	2.520,00	**10.11.2026**	**11.00**
4.	Renault Megane	Otomobil	2006	60 ZB 656	165.000,00	4.950,00	**10.11.2026**	**11.20**
6.	Renault Megane	Ototmobil	2009	60 HJ 444	165.000,00	4.950,00	**10.11.2026**	**11.40**
7.	Hyundai Accent	Otomobil	2009	60 AB 209	120.000,00	3.600,00	**10.11.2026**	**12.00**
8.	Dacıa Duster	Otomobil	2010	60 KL 999	177.000,00	5.310,00	**10.11.2026**	**13.00**
9.	Honda CRV	Otomobil	2016	60 DN 004	247.000,00	7.410,00	**10.11.2026**	**13.20**
10.	Hyundai Starex	Panelvan	2006	60 HJ 890	155.000,00	4.650,00	**10.11.2026**	**13.40**
11.	Renault Kangoo	Panelvan	2008	60 ZR 913	192.000,00	5.760,00	**10.11.2026**	**14.00**
12.	Nissan Navara	Pikap (4x4)	2012	60 DC 416	109.000,00	3.270,00	**10.11.2026**	**14.20**
13.	Nissan Navara	Pikap (4x4)	2012	60 HP 385	115.000,00	3.450,00	**10.11.2026**	**14.40**
14.	Ford Ranger	Pikap 4x2)	2009	60 AB 103	150.000,00	4.500,00	**10.11.2026**	**15.00**
15.	Ford Ranger	Pikap (4x2)	2009	60 AE 952	150.000,00	4.500,00	**10.11.2026**	**15.20**
16.	Isızı TFS- 54	Pikap (4x4)	2002	60 HD 690	96.000,00	2.880,00	**10.11.2026**	**15.40**
17.	Isuzu TFS- 54	Pikap (4x4)	2002	60 HD 693	102.000,00	3.060,00	**10.11.2026**	**16.00**
18.	Isuzu TFS-54	Pikap(4x4)	2002	60 HD 698	95.000,00	2.850,00	**10.11.2026**	**16.20**
19.	Isuzu TFS-54	Pikap(4x4)	2011	60 HP 588	155.000,00	4.650,00	**10.11.2026**	**16.40**
20.	Ford Transit	Minibüs	2007	60 SA 638	112.000,00	3.360,00	**11.11.2026**	**10.00**
21.	Ford Transit	Minibüs	1997	60 AT 147	104.000,00	3.120,00	**11.11.2026**	**10.20**
22.	Ford Transit	Minibüs	2005	60 RB 625	109.000,00	3.270,00	**11.11.2026**	**10.40**
23.	Renault Master	Minibüs	2007	60 ZR 301	139.000,00	4.170,00	**11.11.2026**	**11.00**
24.	İveco	Midibüs	2004	60 RA 318	217.000,00	6.510,00	**11.11.2026**	**11.20**
25.	Fatih 170/25	Damperli Kamyon	1994	60 HA 023	220.000,00	6.600,00	**11.11.2026**	**11.40**
26.	Fatih 220/26	Asfalt Yapım Distribütörü	1994	60 DP 452	185.000,000	5.550,00	**11.11.2026**	**12.00**
27.	Ford Cargo	İtfaiye	2001	60 ZL 530	157.000,00	4.710,00	**11.11.2026**	**13.00**
28.	Tümosan 82/80	Traktör	1997	60 TF 209	99.000,00	2.970,00	**11.11.2026**	**13.20**
29.	XCMG GR-180	Yapım Greyderi	2014	14-21008	609.000,00	18.270,00	**11.11.2026**	**13.40**
30.	XCMG GR-180	Yapım Greyderi	2014	14-21009	609.000,00	18.270,00	**11.11.2026**	**14.00**
31.	XCMG GR-180	Yapım Greyderi	2014	14-21010	609.000,00	18.207,00	**11.11.2026**	**14.20**
32.	Komatsu WA-320	Lastik Tekerlekli Loder	2000	00-31010	559.000,00	16.770,00	**11.11.2026**	**14.40**
33.	Komatsu WA-320	Lastik Tekerlekli Loder	2000	00-31152	559.000,00	16.770,00	**11.11.2026**	**15.00**
34.	Furukova	Paletli Delici	2000	00-53017	467.000,00	14.010,00	**11.11.2026**	**15.20**
35.	Hamm 2420-D	Vibrasyonlu Silindir	2000	00-88101	409.000,00	12.270,00	**11.11.2026**	**15.40**

MADDE 3- TAŞINIR SATIŞ, TAŞINMAZ SATIŞ, SINIRLI GAYRİ AYNİ HAK TESİSİ (İRTİFAK HAKKI) VE KİRALAMA İHALELERİNE AİT MUHAMMEN BEDEL VE GEÇİCİ TEMİNAT:

Taşınmaz satışına, sınırlı ayni hak tesisine (irtifak hakkı), kiralamaya ve kamu taşınırı satışına esas tahmin edilen bedeli ve geçici teminat miktarı yukarıdaki tablolarda belirtilmiştir.

MADDE 4- TAŞINMAZ SINIRLI GAYRİ AYNİ HAK TESİSİ (İRTİFAK HAKKI) İHALESİ İÇİN KESİN TEMİNAT VE EK TEMİNAT (GÜVENCE BEDELİ) TUTARI:

2886 sayılı Kanun'un 54 ncü maddesi gereğince bir yıllık irtifak hakkı bedeli üzerinden, % 6 oranında kesin teminat ve bu ilanda yer alan taşınmazların sınırlı gayri ayni hak tesisi (irtifak hakkı) işine ait şartnamesinin 9. Maddesi gereğince ihale sonucunda belirlenen bir yıllık irtifak hakkı bedelinin 12 aya bölünmesi ile belirlenen aylık kira bedelinin 3 katı kadar güvence bedeli (depozito) alınır.

MADDE 5- KİRALAMA İHALELERİ İÇİN KESİN TEMİNAT VE EK TEMİNAT (GÜVENCE BEDELİ) TUTARI:

2886 sayılı Kanun'un 54 ncü maddesi gereğince ihale bedeli üzerinden, % 6 oranında kesin teminat ve bu ilanda yer alan taşınmazların kiralama işine ait şartnamesinin 7. Maddesi gereğince kiralamaya esas ihale sonucunda belirlenen bir yıllık kira bedelinin 12 aya bölünmesi ile belirlenen aylık kira bedelinin 3 katı kadar güvence bedeli (depozito) alınır.

MADDE 6- KİRALAMA SÜRESİ VE KİRA ARTIŞ ORANLARI:

Kira süresi kiralamaya ait sözleşmenin imzalanmasından itibaren yukarıda Madde 2'deki tablo II'de belirtilmiş olduğu gibidir. İlk yıl kira bedeli ihale bedeli olup, takip eden yıllar kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedelinin, Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE – oniki aylık ortalamalara göre yüzde değişim) oranında artırılması suretiyle bulunacak bedeldir.

MADDE 7- İHALEYE KATILACAKLARDAN İSTENECEK BELGELER:

A) Gerçek kişilerden;
   1) Gerçek kişilerin; yasal yerleşim yeri sahibi olmaları, tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri, T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri, aslını ibraz etmek suretiyle nüfus cüzdanı fotokopisini veya onaylı nüfus kayıt örneğini,
   2) Yatıracakları teminata ilişki belgeleri [tedavüldeki Türk parası, mevduat veya katılım bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları (teminat mektubunun geçici, süresiz, limit içi olması ve teyit yazısının da ibrazı gerekir.), Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler(Nominal bedele faiz dahil edilerek ihraç edilmiş ise, bu işlemlerde anaparaya tekabül eden satış değerleri esas alınır.), taşınmaz satış ihalelerinde dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz.],
   3) Temsil durumunda noterce tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait imza sirküleri,
   4) İhaleye ortaklık şeklinde iştirak edilmesi halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi.
   5) Mevduat veya katılım bankalarınca verilen teminat mektupları dışındaki teminatların istekliler tarafından Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanacak belge ile birlikte veya İnternet bankacılığından TR.29 0001 0002 3935 2154 1550 04 Iban numarasına, (kamu taşınırlarında araç plakası ve şirket adını belirtmek suretiyle) T.C Ziraat Bankası Tokat Merkez Şubesine yatırılacaktır.

B) İstekli tüzel kişilik olduğu takdirde;
   1) Tüzel kişilik adına ihaleye iştirak edeceklerin ise, tüzel kişiliğin vergi kimlik numarasını, tüzel kişiliğin idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, 2026 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirkülerinin aslını veya noter tasdikli örneğini,
   2) Tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlileri belirten son durumu gösterir "Ticaret Sicil Gazetesi" ve Şirketin sirkülerinin veya şirket adına tekliflerde bulunacak kimselerin bu şirketin vekili olduğunu gösterir noterlikten tasdikli vekâletname,
   3) Kamu tüzel kişisi adına ihaleye iştirak edeceklerin, kamu tüzel kişisi için Türkiye'de adres göstermeleri, tüzel kişilik adına ihaleye katılabileceklerini veya teklifte bulunabileceklerini gösterir yetki belgesini,
   4) Yatıracakları teminata ilişki belgeleri [tedavüldeki Türk parası, mevduat veya katılım bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları (teminat mektubunun geçici, süresiz, limit içi olması ve teyit yazısının da ibrazı gerekir.) , Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler(Nominal bedele faiz dahil edilerek ihraç edilmiş ise, bu işlemlerde anaparaya tekabül eden satış değerleri esas alınır.), taşınmaz satış ihalelerinde dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz.],
   5) Temsil durumunda noterce tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait imza sirküleri,
   6) İhaleye ortaklık şeklinde iştirak edilmesi halinde, noter tasdikli ortaklık girişim belgesi,

7) Mevduat veya katılım bankalarınca verilen teminat mektupları dışındaki teminatlar ve ihale dökümanı (şartnameler)bedeli istekliler tarafından Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanacak belge ile birlikte veya İnternet bankacılığından TR.29 0001 0002 3935 2154 1550 04 Iban numarasına, (kamu taşınırlarında araç plakası ve şirket adını belirtmek suretiyle) T.C Ziraat Bankası Tokat Merkez Şubesine yatırılacaktır.

MADDE 8- DİĞER HUSUSLAR:

1) Taşınmaz İhaleleri ile ilgili ihale dökümanını (şartnameler) Tokat İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden mesai saatleri içerisinde ücretsiz olarak görebilir. İhale dosya bedeli 5.000,00 TL olup Tokat İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilebilir. İhaleye katılabilmek için her taşınmaz için ayrı ayrı ihale dokümanı satın alınması zorunludur.
2) Satışa çıkarılan araçlar Tokat İl Özel İdaresi İşletme Müdürlüğü'nde mesai saatleri içerisinde görülebilir ve 5.000,00 TL bedel karşılığında makine görme belgesi ve Kamu Taşınır Malları ihale dökümanı (Satış Şartnamesi) alınabilir. İhaleye katılabilmek için doküman satın alınması zorunludur. Her araç için ayrı ayrı ihale dokümanı alınması zorunludur.
3) İhalelere ilişkin bilgiler İdaremizin www.tokatilözelidaresi.gov.tr adresinden görülebilir.
4) **İhale bedelleri, ihale kararının ihale yetkilisince onaylanmasını müteakip, istekliye yapılacak tebligat sonrasında tebligatta belirtilen süre zarfında peşin olarak ödenecektir.**
5) **Taşınmaz satış, kiralama ve Sınırlı Gayri Ayni Hak Tesisi (İrtifak Hakkı) ihalelerinde doğacak her türlü masraf, vergi, stopaj, harç, KDV, vb. isteklilere (kiracı ve alıcıya) aittir.**
6) Faks ve elektronik posta ile yapılacak müracaatlar kabul edilemez. İstekliler ilanda belirtilen ihale saatine kadar komisyon başkanlığına (İl Encümeni) ulaşmış olmak şartıyla yukarıda belirtilen maddelerle birlikte, imzalı, şartname ve ekleri tamamen okunup kabul edildiğini, teklif edilen fiyatın rakam ve yazıyla birbirine uygun olarak teklif mektuplarını da içerir tekliflerini iadeli taahhütlü olarak yukarıda belirtilen ihalenin yapılacağı adrese gönderilebilirler. Ancak teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin olarak kabul edilecektir. Posta ile yapılan müracaatlarda ihale saatinden sonra gelen teklifler ile usulüne uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti veya düzeltme bulunan teklifler kabul edilmez.
7) Yukarıda verilen tapu bilgileriyle Tapu Müdürlüklerindeki kayıtlar arasında ihtilaf olması halinde Tapu Müdürlüklerindeki tapu kaydı bilgileri esas alınır. Bundan dolayı İdare ve İdare çalışanları, mensupları sorumlu tutulamaz.
8) Yukarıda ki tablolarda yer alan satışa esas taşınmazların tapu kaydı bilgileri ilgili tapu müdürlüklerinden, imar durumları ise mevzuatınca imara yetkili ilgili kurum mevzuatına göre ilgili kurumlardan görülebilir veya sorulabilir. İdarenin bununla ilgili bir sorumluluğu yoktur ve aksi iddia edilemez.
9) İhaleye katılacak olanlar ihalesine katılacakları **taşınır** mahallinde görüldüğüne, mevcut haliyle kabul edildiğine ve satın alındıktan sonra herhangi bir tadilat ve onarım talep edilmeyeceğine dair İl Özel İdaresi **İşletme Müdürlüğünden "Makina Görme Belgesi**" ni imzalayıp vereceklerdir.
10) **İhale dokümanının adaylara teslimi:**
İhale dokümanı alacakların gerçek yada tüzel kişinin yetkilisi olduklarına ilişkin noter onaylı imza sirkülerini, vekâleten alacakların ise noter onaylı vekâletname ve imza sirkülerini ibraz etmeleri gerekmektedir.

Saffet GÜNGÖR
Vali a.
Genel Sekreter V.