LOT NO	İL	İLÇE	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Bitiş Bedeli (TL/m²)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT TUTARI
1	DİYARBAKIR	BAĞLAR	HAMRAVAR	25147	2	1.486,79	1.486,79	KONUT ALANI E= 1,20 ve Hmax= 21,50 m Taşınmaz üzerinde yapı bulunmamaktadır. İmar cezâsı vaaz alınacaktır. yerine Bakanlık tarafından yeni imar planı yürürlüğe girene kadardır.	-	810.866,10	822.400.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$2.000.000,00
2	DİYARBAKIR	BAĞLAR	OĞLAKLI	35269	2	14.200,00	14.200,00	KİŞLİK SANAYİ ALANI E: 0,60, Hmaks: 7,00m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan şerhin ilk Cevre ve Şehircilik Bakanlığınca bedel ameyilanlık hizmet sahip edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye satılır edilir	84.990,26	873.260.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$2.000.000,00
3	DİYARBAKIR	ÇINAR	HAZİM	533	1	439,31	439,31	KONUT ALANI	-	84.396,19	89.500.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$500.000,00
4	DİYARBAKIR	ÇINAR	HAZİM	534	1	534,94	534,94	KONUT ALANI İMTİŞİL NİZ.SM 3 KAT	-	84.995,11	94.700.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$500.000,00
5	DİYARBAKIR	ÇINAR	HAZİM	535	1	1.354,88	1.354,88	KONUT ALANI İMTİŞİL NİZ.SM 3 KAT	*5/6054 NOLU PAYIN İPOTEĞİ BULUNMAKTADIR.	84.496,40	869.000.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$2.000.000,00
6	DİYARBAKIR	ÇINAR	HAZİM	536	2	1.461,94	1.461,94	KONUT ALANI İMTİŞİL NİZ.SM 3 KAT	-	84.459,18	912.460.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$2.000.000,00
7	DİYARBAKIR	ÇINAR	HAZİM	537	1	1.509,72	1.509,72	KONUT ALANI İMTİŞİL NİZ.SM 3 KAT	-	84.410,87	815.000.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$2.000.000,00
8	DİYARBAKIR	ÇINAR	HAZİM	538	1	594,69	594,69	KONUT ALANI İMTİŞİL NİZ.SM 3 KAT	-	84.413,36	61.300.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$500.000,00
9	DİYARBAKIR	ÇINAR	HAZİM	560	1	1.497,61	1.497,61	KONUT ALANI İMTİŞİL NİZ.SM 3 KAT	-	84.364,46	89.400.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$500.000,00
10	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	GÜLLÜCAMA	165	68	46.057,20	46.057,20	PLANSIZ ALAN (1/1000.000 Eyaleti GDP Tarımsal Alan)	*9/2010 Sayılı Kamunun Hk.Yr. Mahkeme gerçilgesi amacı taşınmazının kaçınmasındadır. *Diğer (Kamuoy: 7/692 Sayılı Kamu Kaçınmasında Kiracı Adına ilişkin Kira Sözleşmesi. 12/06/2023 tarih 16892774 sayılı yazı) Tarih: - , Sayı: -	84.191,27	875.000.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$5.000.000,00
11	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25175	2	11.561,56	11.545,56	Ayrık Nizam E: 1,20, Yençılık 6 Kat 25175 sayılı 1 parselin (Ana) arsanın yüzölçümü toplamı, sanal parsel olarak ortaya sonradanoçtur. Bazı edilen yüzölçümleri ile sonuç alınları yüzölçümü arasında farklı olmasına bulunabilir sonlandırılmıştır yapılabilmektedir.	*Diğer (Kamuoy: "Kamu Hizmetlerinin ayrılan şerhin ilk Maliye Bakanlığınca (Çevre Şehircilik ve iklim Değişikliği Bakanlığı) değişik (hetçeşitle satış edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye satılır edilir.) Tarih: 18.07.2022 Sayı: 4982342	813.000,90	8237.000.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$10.000.000,00
12	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25175	3	11.561,56	11.545,56	Ayrık Nizam E: 1,20, Yençılık 6 Kat 25175 sayılı 1 parselin (Ana) arsanın yüzölçümü toplamı, sanal parsel olarak ortaya sonradanoçtur. Bazı edilen yüzölçümleri ile sonuç alınları yüzölçümü arasında farklı olmasına bulunabilir sonlandırılmıştır yapılabilmektedir.	değişik (hetçeşitle satış edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye satılır edilir.) Tarih: 18.07.2022 Sayı: 4982342	813.000,90	8237.000.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$10.000.000,00
13	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25180	1	4.917,05	4.917,05	TİCARET ALANI E: 0,60, Yençılık 5 Kat	*Diğer (Kamuoy: "Kamu Hizmetlerinin ayrılan şerhin ilk Maliye Bakanlığınca (Çevre Şehircilik ve iklim Değişikliği Bakanlığı) değişik (hetçeşitle satış edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye satılır edilir.) Tarih: 18.07.2022 Sayı: 4982342	813.002,50	894.300.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$5.000.000,00
14	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25180	2	11.915,56	11.915,56	KONUT ALANI Ayrık Nizam E: 1,20, Yençılık 6 Kat 25180 sayılı 1 parselin (Ana) arsanın yüzölçümü toplamı, sanal parsel olarak ortaya sonradanoçtur. Bazı edilen yüzölçümleri ile sonuç alınları yüzölçümü arasında farklı olmasına bulunabilir sonlandırılmıştır yapılabilmektedir.	*Diğer (Kamuoy: "Kamu Hizmetlerinin ayrılan şerhin ilk Maliye Bakanlığınca (Çevre Şehircilik ve iklim Değişikliği Bakanlığı) değişik (hetçeşitle satış edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye satılır edilir.) Tarih: 18.07.2022 Sayı: 4982342	813.002,45	9258.000.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$10.000.000,00
15	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25180	3	11.915,56	11.915,56	KONUT ALANI Ayrık Nizam E: 1,20, Yençılık 6 Kat 25180 sayılı 1 parselin (Ana) arsanın yüzölçümü toplamı, sanal parsel olarak ortaya sonradanoçtur. Bazı edilen yüzölçümleri ile sonuç alınları yüzölçümü arasında farklı olmasına bulunabilir sonlandırılmıştır yapılabilmektedir.	değişik (hetçeşitle satış edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye satılır edilir.) Tarih: 18.07.2022 Sayı: 4982342	813.002,45	9258.000.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$10.000.000,00
16	DİYARBAKIR	SUR	SULTANATTIN	641	35	11.968,92	11.968,91	KONUT ALANI (E:1,50, Tabanlı) Hi:Bitişik- Serbest Hi:Maksimi Yapılanmasının sahibi Ana Sanş.Hemenmine.29.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Diğer (Kamuoy: "Sur' mülkiyeti kamu olarak belirlen MB mülkiyetinden gelen taşınmaz ve mülkiyetinden devrin olup olmadığı hususunun araştırılması gerekmektedir.) Tarih: 17/03/2020 Sayı: 19903680	813.300,00	899.300.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$3.000.000,00
17	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MERKİTTEN	3397	1	8.779,65	8.779,65	TİCARET+KONUT ALANI E: 0,90, H: 4 Kat	ŞEHA HAKKI - 28/09/2006 YETİ - 13/105 ŞEHA HAKKI - 28/09/2006 YETİ - 13/105 Diğer (Kamuoy: Kamu hizmetlerine ayrılan şerhin ilk Maliye Bakanlığınca değişik (hetçeşitle satış edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye satılır edilir.) Tarih: - , Sayı: -	816.652,34	8166.200.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$10.000.000,00
18	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SEMİSTDAN	2996	7	245,00	245,00	GELİŞİMİ KONUT ALANI Ikiz Nizam 3 kat, T.ABS: 0.50, KABS: 0.90	Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Hizmet ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunnme YİLZ Mk: Göre tesis edilmiştir.	812.816,73	82.900.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim Peşin olanda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
19	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SEMİSTDAN	2996	8	305,00	305,00	GELİŞİMİ KONUT ALANI Ikiz Nizam 3 kat, T.ABS: 0.50, KABS: 0.90	Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Hizmet ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunnme YİLZ Mk: Göre tesis edilmiştir.	812.213,22	83.700.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim Peşin olanda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
20	İZMİR	BAYINDIR	KAYADAĞI	2195	1	15.368,20	15.368,20	KONUT ALANI Emsal: 0.75, Yençılık: 2 Kat	-	836.966,97	8457.900.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$10.000.000,00
21	İZMİR	TİRİZLİ	AYDINLI	0	4567	892,49	892,49	KONUT ALANI E: 1,60, Hmaks: 24,50m, 6 Kat Hi:Maksimi yapılanmasının sahibi Taşınmaz üzerinde yapı bulunmamaktadır.	-	822.001,40	812.200.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$2.000.000,00
22	İZMİR	TİRİZLİ	AYDINLI	132	9	966,45	966,45	E=1,50 Ayrık Hmax=15,50 m (5 Kat) ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI Yapılaşmalarının için İl Sağlık Müdürlüğünden görüş alınmalıdır. Hi:Serbest	-	857.013,96	855.100.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$3.000.000,00
23	İZMİR	TİRİZLİ	AYDINLI	9309	6	11.015,95	11.015,95	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI Emsal: 1,50 ve Yençılık: 2+7 kat Taşınmazın bir kısmı sınırçı nehri hattı kıyısına denağı içerisinde bulunmaktadır.	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MARAMUĞUNA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA YALIP EDİLEN TAŞINMAZLAR HUKUKİ VE ARAK HAZİNEYE SATIŞ EDİLİR.	838.000,85	8418.400.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$10.000.000,00
24	İZMİR	TİRİZLİ	ORHANLI	169	1	3.667,28	3.667,28	KONUT ALANI E: 1,00, Yençılık: 5 Kat Taşınmaz üzerinde yapı bulunmamaktadır.	*Tapu Kamu Hizmet Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.	821.655,76	877.100.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$5.000.000,00
25	İZMİR	TİRİZLİ	ORHANLI	169	2	9.801,00	5.757,44	KONUT ALANI E: 1,00, Yençılık: 5 Kat	*Tapu Kamu Hizmet Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.	820.000,89	8151.200.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$10.000.000,00
26	İZMİR	TİRİZLİ	ORHANLI	169	3	1.451,99	1.451,99	KONUT ALANI E: 1,00, Yençılık: 5 Kat	*Tapu Kamu Hizmet Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirsiz.	823.040,05	833.500.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$3.000.000,00
27	İZMİR	TİRİZLİ	ORHANLI	169	4	1.516,35	1.516,35	KONUT ALANI E: 1,00, Yençılık: 5 Kat	*Tapu Kamu Hizmet Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirsiz.	823.051,54	835.000.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$3.000.000,00
28	İZMİR	TİRİZLİ	ORHANLI	180	3	1.000,00	452,19	KONUT ALANI E: 0,90, Yençılık: 5 Kat	*Tapu Kamu Hizmet Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.	817.657,79	817.200.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$500.000,00
29	İZMİR	TİRİZLİ	ORHANLI	180	4	1.000,00	87,98	KONUT ALANI E: 0,90, Yençılık: 5 Kat	*Tapu Kamu Hizmet Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirsiz.SİVASİRLİ AVARAGE NOKTA DEĞİŞİK MARİMİNDE ada ve 32/2004 sayılı 2004/3535 Kkdd sayılı Muhtemel Mücadelesiz yazısı ile Sınır-i Şeşta davası açılmıştır.	816.165,90	81.600.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$100.000,00
30	İZMİR	TİRİZLİ	ORHANLI	194	1	9.381,83	9.381,83	TİCARİ/ÖN TİCARET ALANI E: 0,90, Yençılık: 5 Kat	*Tapu Kamu Hizmet Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirsiz.	836.666,49	8161.500.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$10.000.000,00
31	İZMİR	TİRİZLİ	ORHANLI	7145	1	2.867,07	1.604,47	LOJİSTİK TESİS ALANI E:1.00 Hmax:15.5 m.	-	819.845,36	805.200.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$3.000.000,00
32	İZMİR	TİRİZLİ	TEPECİKOY	7210	9	2.322,19	2.322,19	TİCARET ALANI E: 0.20	-	821.603,74	855.200.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$5.000.000,00
33	KOCAELİ	BAŞİSKELE	HAVUZLUBAHÇE	1845	16	15.465,95	15.465,95	KONUT+PARK+YOL+TİCARİL ALTYAPI Ayrık Nizam, TABS: 0.35, KABS: 0.50, H: 2 Kat 10. Madde Uygulamasına tabidir.	Diğer (Kamuoy: Kamu hizmetlerine ayrılan şerhin ilk Cevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik (hetçeşitle satış edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye satılır edilir.) Tarih: - , Sayı: -	82.491,45	844.300.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$3.000.000,00
34	KOCAELİ	BAŞİSKELE	PAŞALİ	2926	16	2.010,29	2.010,29	KONUT+YOL	*Diğer (Kamuoy: "Kamu hizmetlerine ayrılan şerhin ilk Cevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik (hetçeşitle satış edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye satılır edilir.) Tarih: 12/06/2023 Sayı: 16892774	813.431,17	827.000.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$3.000.000,00
35	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YENİCİK	915	1	3.460,47	3.460,47	KONUT ALANI Ayrık nizam, 1 kat, Taks=0.30, Kaks=0.90 Parsel üzerinde yapı yapılası bulunmamaktadır.	Diğer (Kamuoy: Kamu hizmetlerine ayrılan şerhin ilk Cevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik (hetçeşitle satış edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye satılır edilir.) Tarih: - , Sayı: -	813.512,70	843.300.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$3.000.000,00
36	KOCAELİ	ÇAYIROVA	İŞİKHÜYÜKALİ	205	6	10.438,78	956,05	TİCARET ALANI E:1.50 // KAT	-	823.052,21	821.200.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$2.000.000,00
37	KOCAELİ	ÇAYIROVA	İŞİKHÜYÜKALİ	816	6	2.715,55	2.715,55	TİCARET ALANI E: 1.50	-	817.586,36	847.500.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$3.000.000,00
38	KOCAELİ	KARTEPE	RAHMİYE	299	1	14.123,77	14.123,77	KONUT ALANI Ayrık nizam, 2 Kat, T.ABS:0.35, KABS:0.50 Taşınmaz üzerinde yapı yapılası bulunmamaktadır.	2942 S.K. 7. MAD GÖRÜ İNTİBL.ME ŞERHİ Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan şerhin ilk Cevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik (hetçeşitle satış edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye satılır edilir.)	84.880,70	8113.000.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$3.000.000,00
39	KOCAELİ	KÖRFEZ	HİSSEMİ	403	20	605,33	605,33	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2 Kat Taks:0.40 Kaks:0.80	KORFEZ YEMLİ DERİNCE SEVİ 19957 ADIMI UZUNLEMİ 2942 S.K. 7. MAD GÖRÜ İNTİBL.ME ŞERHİ İmar düzenlemesine alınmıştır. Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan şerhin ilk Cevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı) değişik (hetçeşitle satış edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye satılır edilir.) Tarih: - , Sayı: -	84.408,06	84.900.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç) Peşin olanda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
40	SAKARYA	KARASU	YENİBAĞARAÇ	727	1	3.601,61	3.601,61	KONUT+ALANI+PARK+YOL+PİNİR ALANI Emsal: 0,40 ve Yençılık: 7 ve. 10. Madde Uygulamasına tabidir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE İÇ VE BALIK DEĞİRMİ İLİ VE BALIK DEĞİRMİ İLİ MARAMUĞUNA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA YALIP EDİLEN TAŞINMAZLAR HUKUKİ VE ARAK HAZİNEYE SATIŞ EDİLİR.	87.306,39	826.900.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$3.000.000,00
41	BİLİS/BİL	MERSİHİ Z	KAYI SOFU	146	5	837,00	837,00	KONUT ALANI Ayrık Nizam 3 kat 10. ve 16. Madde Uygulamasına Tabidir	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE İÇ VE BALIK DEĞİRMİ İLİ VE BALIK DEĞİRMİ İLİ MARAMUĞUNA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA YALIP EDİLEN TAŞINMAZLAR HUKUKİ VE ARAK HAZİNEYE SATIŞ EDİLİR.	81.958,09	83.500.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç) Peşin olanda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
42	ANTALYA	GELİNDAĞ	GELİNDAĞ	178	1	14.232,02	14.232,02	KİŞLİK SANAYİ ALANI E: 0,50 Hmaks: 5,50 m	*5/6306 Sayılı Kamun kaçınmasında kullanılmıştır. *Diğer (Kamuoy: Kamu hizmetlerine ayrılan şerhin ilk Cevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik (hetçeşitle satış edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye satılır edilir.) Tarih: - , Sayı: -	84.866,16	871.200.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç)	$3.000.000,00
43	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	156	40	542,33	542,33	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 10.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Kamuoy: Tarımsız "Gündelikli/Gelir Kanunu ve Kamusilli Kullanım Alanı nda kullanılmakta.) Tarih: - , Sayı: -	83.163,46	82.000.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç) Peşin olanda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
44	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	156	41	98,94	98,94	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 10.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Kamuoy: Tarımsız "Gündelikli/Gelir Kanunu ve Kamusilli Kullanım Alanı nda kullanılmakta.) Tarih: - , Sayı: -	84.042,49	8400.000,00	Pt/j/ks	$50.000,00
45	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	339	16	330,99	330,99	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 10.Madde Uygulamasına tabidir. Taşınmaz üzerinde kamuya yararlı ait yapının bir kısmı yer almaktadır.	*Diğer (Kamuoy: Tarımsız "Gündelikli/Gelir Kanunu ve Kamusilli Kullanım Alanı nda kullanılmakta.) Tarih: - , Sayı: -	83.928,89	81.500.000,00	Pt/j/ks	$500.000,00
46	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	298	12	1.249,80	1.249,80	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 10.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Kamuoy: Tarımsız "Gündelikli/Gelir Kanunu ve Kamusilli Kullanım Alanı nda kullanılmakta.) Tarih: - , Sayı: -	84.080,45	85.100.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç) Peşin olanda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
47	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	304	9	225,57	225,57	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 Yerleri yara bulunmaktadır. 10.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Kamuoy: Tarımsız "Gündelikli/Gelir Kanunu ve Kamusilli Kullanım Alanı nda kullanılmakta.) Tarih: - , Sayı: -	84.950,26	81.200.000,00	Pt/j/ks	$500.000,00
48	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	380	12	709,45	709,45	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 10.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Kamuoy: Tarımsız "Gündelikli/Gelir Kanunu ve Kamusilli Kullanım Alanı nda kullanılmakta.) Tarih: - , Sayı: -	84.288,89	83.500.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç) Peşin olanda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
49	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	384	6	956,75	956,75	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 Yerleri yara bulunmaktadır. 10.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Kamuoy: Tarımsız "Gündelikli/Gelir Kanunu ve Kamusilli Kullanım Alanı nda kullanılmakta.) Tarih: - , Sayı: -	83.991,25	83.200.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç) Peşin olanda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
50	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	392	10	642,66	642,66	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 10.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Kamuoy: Tarımsız "Gündelikli/Gelir Kanunu ve Kamusilli Kullanım Alanı nda kullanılmakta.) Tarih: - , Sayı: -	83.187,70	84.400.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç) Peşin olanda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
51	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	499	16	604,37	604,37	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 10.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Kamuoy: Tarımsız "Gündelikli/Gelir Kanunu ve Kamusilli Kullanım Alanı nda kullanılmakta.) Tarih: - , Sayı: -	83.461,15	83.300.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç) Peşin olanda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
52	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	499	12	600,19	600,19	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 10.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Kamuoy: Tarımsız "Gündelikli/Gelir Kanunu ve Kamusilli Kullanım Alanı nda kullanılmakta.) Tarih: - , Sayı: -	83.307,49	83.600.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç) Peşin olanda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
53	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	499	13	248,10	248,10	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 10.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Kamuoy: Tarımsız "Gündelikli/Gelir Kanunu ve Kamusilli Kullanım Alanı nda kullanılmakta.) Tarih: - , Sayı: -	83.491,49	81.200.000,00	Pt/j/ks	$500.000,00
54	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	622	1	4.785,54	4.785,54	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 10.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Kamuoy: Tarımsız "Gündelikli/Gelir Kanunu ve Kamusilli Kullanım Alanı nda kullanılmakta.) Tarih: - , Sayı: -	83.581,20	824.500.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç) Peşin olanda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$2.000.000,00
55	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	623	2	1.979,61	1.979,61	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 10.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Kamuoy: Tarımsız "Gündelikli/Gelir Kanunu ve Kamusilli Kullanım Alanı nda kullanılmakta.) Tarih: - , Sayı: -	83.391,52	819.500.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç) Peşin olanda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$2.000.000,00
56	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	624	1	3.803,35	3.803,35	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 10.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Kamuoy: Tarımsız "Gündelikli/Gelir Kanunu ve Kamusilli Kullanım Alanı nda kullanılmakta.) Tarih: - , Sayı: -	83.454,86	815.000.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç) Peşin olanda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$2.000.000,00
57	ÇANAKKALE	GELİBOLU	GÜNEYLİ	625	2	941,94	941,94	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks: 6,50 m ve Taks: 0.20, Kaks: 0.40 10.Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Kamuoy: Tarımsız "Gündelikli/Gelir Kanunu ve Kamusilli Kullanım Alanı nda kullanılmakta.) Tarih: - , Sayı: -	83.374,76	82.700.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç) Peşin olanda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
58	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORKUSÜN	105	7	1.214,58	1.214,58	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks:6,50 m ve Emsal: 0,30 10.Madde Uygulamasına tabidir. Mahdesiz/Arıtma Kenarı ve Kıyısındaki Kullanım Alanı içerisinde yer almaktadır.	*Diğer (Kamuoy: Tarımsız "Gündelikli/Gelir Kanunu ve Kamusilli Kullanım Alanı nda kullanılmakta.) Tarih: - , Sayı: -	83.681,91	84.900.000,00	%. 25 peşin - ilk aç. teslim (%50'si en fazla %. 20 süreç) Peşin olanda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
59	ÇANAKKALE	GELİBOLU	KORKUSÜN	107	4	941,94	941,94	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2 kat, Hmaks:6,50 m ve Emsal: 0,30 10.Madde Uygulamasına tabidir. Mahdesi

92	İZMİR	MENEMEN	KONUTHERİ	4616	1	1.212,32	1.212,32	KONUT ALANI	0 - 1.20, Yençok: 20 Kat 10. modüler uygulamasının tabloda Emsaldir. yapı yapılar bulunmamaktır.	-	84.908,42	611.400.000,00	%.35 peşin - dk uç vade (%Elli eşit Aralık %.20 ortaç)	$2.000.000,00
93	İZMİR	MENEMEN	KONUTHERİ	4615	1	2.428,12	2.428,12	KONUT ALANI	0 - 1.20, Yençok: 20 Kat 10. modüler uygulamasının tabloda	-	84.925,20	622.400.000,00	%.35 peşin - dk uç vade (%Elli eşit Aralık %.20 ortaç)	$2.000.000,00
94	İZMİR	MENEMEN	YUMAÇALI	9	3768	5.426,90	5.426,90	KONUT ALANI+TİCİL	Ayrık Nizam, TAKS: 0.30, E: 0.60, Yençok: 2 Kat Ayrık Nizam, TAKS: 0.30, E: 0.70, Yençok: 3 Kat 10. modüler uygulamasının tabloda Yapılacak Yapılara Mesut Abanoz hükmünden olup, yapılaşma durumunda İMP den görüş alınması	*Diğer (Konum: Alan: Yalıkoz Yanı). Yapı ve mühendislik ilişki konkonsatör dolağın gölbalı.) Tarih: , Sayı: , -	84.411,26	630.000.000,00	%.35 peşin - dk uç vade (%Elli eşit Aralık %.20 ortaç)	$2.000.000,00
95	İZMİR	SEFERİHİSAR	C.SEFERİHİS	6419	2	5.243,42	5.243,42	KONUT ALANI+BELEDİYE HİZMET ALANI	Kanun dışına yapı, Emsal: 0.40 Yükseklik: 4 kat	Diğer (Konum: Konu konutlardan ayrılan yerler ile Mahiye Belediyesine değişik ihtiyaçlarda talep edilen toplumsalar hedefleri olarak Hazineye satın edilir.) Tarih: , Sayı: , 30745	420.001,82	4151.300.000,00	%.35 peşin - dk uç vade (%Elli eşit Aralık %.20 ortaç)	$10.000.000,00
96	ANSPA	BAHÇEKÖY	ARÇ-ÇAY	1546	1	159,45	153,45	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.30, E: 0.60, Yençok: 2 Kat 10. Modüler Uygulamasının tabloda	*ALLYAÇLI MEVKİİ 5572/5615/5728-5838/6028/6206 *Konut konutlardan ayrılan yerler ile Cevre İşlerinlik ve İskan Belediyeliği Belediyelerine değişik ihtiyaçlarda talep edilen toplumsalar hedefleri olarak Hazineye satın edilir.	84.434,72	6900.000,00	89 gün	$.000.000,00
97	ANSPA	BUHARKÖY	KAVAKDERE	130	2	1.841,35	1.841,35	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.30, E: 0.60, Yençok: 2 Kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE MAKAMI GÖRÜŞ. DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA İLİŞKİN T.A.K.İP.FAALİYET RAPORLARI,HUKUKİ,İŞLEM,MAKAMIYET İADE EDİLİR.	84.181,76	67.700.000,00	%.35 peşin - dk uç vade (%Elli eşit Aralık %.20 ortaç)	$.500.000,00
98	ANSPA	DİKİM	ALTINKUM	4790	60	303,99	303,99	TİCARİ+KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:Yol Cephesi 0.60 Diğer Cephelerde 0.40 Ticari yüzü arsa sınırı 12 metre olan parsellerde Ticari yüzü 12 metreden fazla olan parsellerde	*Açıklama: Konu konutlardan ayrılan yerler ile Cevre İşlerinlik ve İskan Belediyeliği Belediyelerine değişik ihtiyaçlarda talep edilen toplumsalar hedefleri olarak Hazineye satın edilir.	857.172,26	611.300.000,00	%.35 peşin - dk uç vade (%Elli eşit Aralık %.20 ortaç)	$2.000.000,00
99	ANSPA	DİKİM	CUMHURİYET	1268	16	27.312,60	27.312,61	REKREASYON ALANI	Yapılması ilerisinde onlarının olarak yapı sıklığı alabilecektir vaktaklarla sınırlanma diyaları belirtmektedir.	*Diğer (Konum: MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNÜN SATIŞA KARŞI OLMADIĞINA İLİŞKİN 17.10.2013 TARİH VE 2013/1 SAYILI KARAR.) Tarih: , Sayı: ,	84.460,89	6163.900.000,00	%.35 peşin - dk uç vade (%Elli eşit Aralık %.20 ortaç)	$10.000.000,00
100	ANSPA	ERYLTE	SANSANDERE	206	1	1.373,98	1.373,98	TİCARET ALANI	E:0.50 Yençok: 2 Kat	*Açıklama: Konu konutlardan ayrılan yerler ile Cevre İşlerinlik ve İskan Belediyeliği Belediyelerine değişik ihtiyaçlarda talep edilen toplumsalar hedefleri olarak Hazineye satın edilir.	85.467,47	67.100.000,00	%.35 peşin - dk uç vade (%Elli eşit Aralık %.20 ortaç)	$.500.000,00
101	ANSPA	GEMİKİTİK	ORTAKLAR	223	9	944,09	944,09	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.40, KAKS: 0.80 ve 2 Kat	* Diğer (Konum: , Millet Bahçeleri Projesi Hazinenun Kapsamında kalfamıdır.konu üzere devredilmiştir.) Tarih: , 30/08/2004 Sayı: , 26428/79	84.352,40	64.700.000,00	%.35 peşin - dk uç vade (%Elli eşit Aralık %.20 ortaç) Peşin elemde %.10 indirim uygulanmaktır.	$.500.000,00
102	ANSPA	GEMİKİTİK	ORTAKLAR	223	10	1.313,87	1.313,87	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.40, KAKS: 0.80 ve 2 Kat	*Diğer (Konum: , Millet Bahçeleri Projesi Hazinenun Kapsamında kalfamıdır.konu üzere devredilmiştir.) Tarih: , 30/08/2004 Sayı: , 26428/79	87.487,21	810.100.000,00	%.35 peşin - dk uç vade (%Elli eşit Aralık %.20 ortaç) Peşin elemde %.10 indirim uygulanmaktır.	$2.000.000,00
103	ANSPA	KOÇARLI	ÇAKMAR	161	81	510,84	510,84	PLANSIZ ALAN (1/100.000 Ölçekli ÇDP Konut Yerleşme Alanı)	TAKS: 0.40, E: 0.80, Bina: 7.50 m, Yençok: 2 Kat	*ÇİFTLİKKÖREZ MEVKİİ AÇIKLAMA UYGUNLUĞU T.C NOLU ÜSKİK GÖLÜ HAKKI SAHİ VA AİT'DİR.	84.503,92	81.400.000,00	89 gün	$.000.000,00
104	ANSPA	KUŞADASI	ÇINAR	117	30	1.559,80	1.559,80	PLANSIZ ALAN (1/100.000 Ölçekli ÇDP Turizm Alanı)	-	-	82.907,48	84.600.000,00	%.35 peşin - dk uç vade (%Elli eşit Aralık %.20 ortaç) Peşin elemde %.10 indirim uygulanmaktır.	$.500.000,00
105	ANSPA	KUŞADASI	DAVUTLAR	690	80	675,45	675,45	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.30, KAKS: 0.40 ve 2 Kat Yapılacak konutlar bir adet yüzme havuzu bulundurulur. shop., otorlara taş duvar ile çevrilidir.	-	815.026,19	810.300.000,00	%.35 peşin - dk uç vade (%Elli eşit Aralık %.20 ortaç)	$2.000.000,00
106	ANSPA	KUŞADASI	SOĞUCAK	731	1	4.321,33	4.321,33	TİCARET ALANI	E: 0.20, Yençok: 2,50 m	*Diğer (Konum: , KUŞADASI BELEDİYE BAŞKANLIĞININ 20.09.2013 TARİH VE 2013/1 SAYILI KARARI.) Tarih: , 20/09/2013 Sayı: , 26428/79 KONUT ALANI.) Tarih: , 30/08/2004

184		MEZLA	BODRUM	TÜMKÖKKÖ	169	6	251,70	251,70	TUMLTM + KONUT AL.ANI	TAKS: 0,30 ve KAKS: 0,20	Bilgiler,Konum: Konu: Konutlardan ayrılan yerler ile Çevre ve İşletecilik Bakanlığının değişik iletişimlere için talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.) Tarih: , Sayı: -	819.245,45	813.400.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
185		MEZLA	BODRUM	TÜMKÖKKÖ	112	30	410,47	410,47	TUMLTM + KONUT AL.ANI	TAKS: 0,30 ve KAKS: 0,20	Bilgiler,Konum: Konu: Konutlardan ayrılan yerler ile Çevre ve İşletecilik Bakanlığının değişik iletişimlere için talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.) Tarih: , Sayı: -	1.672.259,98	821.700.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
186		MEZLA	BODRUM	YENİKÖY	1669	7	369,38	369,38	TİC.MRKT. ALANI	TAKS: 0,20 ve KAKS: 0,40	Bilgiler,Konum: Konu: Konutlardan ayrılan yerler ile Çevre ve İşletecilik Bakanlığının değişik iletişimlere için talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.) Tarih: , Sayı: -	880.166,45	429.500.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
187		MEZLA	BODRUM	YENİKÖY	1065	6	400,12	400,12	KONUT AL.ANI	TAKS: 0,30 ve KAKS: 0,50	Bilgiler,Konum: Konu: Konutlardan ayrılan yerler ile Çevre ve İşletecilik Bakanlığının değişik iletişimlere için talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.) Tarih: , Sayı: -	840.256,45	844.300.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
188		MEZLA	BODRUM	YENİKÖY	1502	14	499,44	499,44	KONUT AL.ANI	TAKS: 0,30 ve KAKS: 0,40	Bilgiler,Konum: Konu: Konutlardan ayrılan yerler ile Çevre ve İşletecilik Bakanlığının değişik iletişimlere için talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.) Tarih: , Sayı: -	840.155,26	839.500.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
189		MEZLA	EVCİLER	KARAÇALIOĞLU	190	3	1.349,68	1.349,68	KONUT AL.ANI	Ayrık Nizam, İ0: 3 Kat, Taks: 0,20 ve Kaks: 0,40 İmar uygulamasına tabidir.	-	811.096,58	815.600.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
190		MEZLA	EVCİLER	KARAÇALIOĞLU	2690	3	917,21	917,21	KONUT AL.ANI	Ayrık Nizam, İ0:3 Kat Taks:0.20 0.040 İmar uygulamasına tabidir.	-	810.845,45	815.800.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
191		MEZLA	EVCİLER	KARAÇALIOĞLU	2699	7	1.103,41	1.103,41	KONUT AL.ANI	Ayrık Nizam, İ0: 3 Kat, Taks: 0.40 ve Kaks: 1.20 İmar uygulamasına tabidir.	-	810.000,28	821.400.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
192		MEZLA	KAVAKLIDERE	BAHÇECİK-AR.	121	20	4.268,74	4.268,74	KONUT AL.ANI	Ayrık Nizam, Hmax: 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60 10. Madde Uygulamasına tabidir.	-	815.389,36	815.700.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
193		MEZLA	KAVAKLIDERE	YENİ	129	6	2.348,98	2.348,98	KÜÇÜK SANAYİ AL.ANI	Ayrık Nizam, Hmax: 2 Kat, TAKS: 0,20 ve KAKS: 0,40	-	841.221,48	842.000.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
194		MEZLA	KÖNYÜZÜ	TOPRAK-AR.	393	1	898,00	898,00	KONUT AL.ANI	İ0: 0,40, Hmax: 9,50 İlçemizde yapı ruhsatı bulunmamaktadır.	5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir. 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir.	818.414,92	819.000.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$3.000.000,00
195		MEZLA	KÖNYÜZÜ	TOPRAK-AR.	393	1	1.800,00	1.800,00	KONUT AL.ANI	İ0: 0,40, Hmax: 9,50 İlçemizde yapı ruhsatı bulunmamaktadır.	5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir. 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir.	817.000,00	826.700.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$3.000.000,00
196		MEZLA	KÖNYÜZÜ	TOPRAK-AR.	393	1	1.400,00	1.400,00	KONUT AL.ANI	İ0: 0,40, Hmax: 9,50 İlçemizde yapı ruhsatı bulunmamaktadır.	5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir. 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir.	817.857,14	825.000.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
197		MEZLA	KÖNYÜZÜ	TOPRAK-AR.	393	4	1.400,00	1.400,00	KONUT AL.ANI	İ0: 0,40, Hmax: 9,50 İlçemizde yapı ruhsatı bulunmamaktadır.	5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir. 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir.	817.812,36	826.500.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$3.000.000,00
198		MEZLA	KÖNYÜZÜ	TOPRAK-AR.	393	9	1.710,00	1.710,00	KONUT AL.ANI	İ0: 0,40, Hmax: 9,50 İlçemizde yapı ruhsatı bulunmamaktadır.	Bilgiler,Konum: Bilgiler, Çevre ve İşletecilik B. Müdürlüğü Sınır Kaya Bilgiler,Bodrum Belediyesine ait TAKS:2025 tarih ve 5797 sayılı kararları ile Ün Yalar MÜNİRE mevkiinden alınan 30/03/2019 tarihli ZTO/2021 talep PETİSYONU. belge ne ile Sapa Kaya Bilgiler,Bodrum Belediyesine ait Bodrum Belediyesi Meclisinin 2025 sayılı kararları ile Tarih: , 25/04/2021 Sayı: - x1189541	817.836,26	830.500.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$3.000.000,00
199		MEZLA	KÖNYÜZÜ	TOPRAK-AR.	393	10	1.394,00	1.394,00	KONUT AL.ANI	İ0: 0,40, Hmax: 9,50	5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir. 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir.	818.006,38	825.500.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$3.000.000,00
200		MEZLA	KÖNYÜZÜ	TOPRAK-AR.	393	11	1.800,00	1.800,00	KONUT AL.ANI	İ0: 0,40, Hmax: 9,50 İlçemizde yapı ruhsatı bulunmamaktadır.	Bilgiler,Konum: Bilgiler, Çevre ve İşletecilik B. Müdürlüğü Sınır Kaya Bilgiler,Bodrum Belediyesine ait TAKS:2025 tarih ve 5797 sayılı kararları ile Ün Yalar MÜNİRE mevkiinden alınan 30/03/2019 tarihli ZTO/2021 talep PETİSYONU. belge ne ile Sapa Kaya Bilgiler,Bodrum Belediyesine ait Bodrum Belediyesi Meclisinin 2025 sayılı kararları ile Tarih: , 25/04/2021 Sayı: - x1189541	817.800,00	817.800.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
201		MEZLA	KÖNYÜZÜ	TOPRAK-AR.	393	12	750,00	750,00	KONUT AL.ANI	İ0: 0,40, Hmax: 9,50	5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir. 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir.	818.400,00	813.400.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
202		MEZLA	KÖNYÜZÜ	TOPRAK-AR.	394	1	2.111,00	2.111,00	KONUT AL.ANI	İ0: 0,40, Hmax: 9,50	5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir. 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir.	817.966,23	827.000.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$3.000.000,00
203		MEZLA	KÖNYÜZÜ	TOPRAK-AR.	394	2	1.500,00	1.500,00	KONUT AL.ANI	İ0: 0,40, Hmax: 9,50	5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir. 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir.	817.800,00	826.700.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$3.000.000,00
204		MEZLA	KÖNYÜZÜ	TOPRAK-AR.	394	3	1.500,00	1.500,00	KONUT AL.ANI	İ0: 0,40, Hmax: 9,50	5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir. 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir.	817.800,00	826.700.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$3.000.000,00
205		MEZLA	KÖNYÜZÜ	TOPRAK-AR.	394	4	1.400,00	1.400,00	KONUT AL.ANI	İ0: 0,40, Hmax: 9,50	5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir. 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir.	817.812,50	826.500.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$3.000.000,00
206		MEZLA	KÖNYÜZÜ	TOPRAK-AR.	394	5	1.400,00	1.400,00	KONUT AL.ANI	İ0: 0,40, Hmax: 9,50	5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir. 5594 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Sınırımızın Açıklarda ve 10.Madde Uygulamasına tabidir.	817.812,50	826.500.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$3.000.000,00
207		MEZLA	MARMARİS	ARMUTALAN	169	1	382,33	382,33	KONUT AL.ANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks: 0,30 ve Kaks: 0,60 10.Madde Uygulamasına tabidir.	-	840.826,26	815.300.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
208		MEZLA	MARMARİS	ARMUTALAN	166	1	312,75	312,75	TİC.MRKT+KONUT. AL.ANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks: 0,30 ve Kaks: 0,60 10.Madde Uygulamasına tabidir.	-	840.085,95	814.100.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
209		MEZLA	MARMARİS	YEŞİLOVA	274	48	858,79	858,79	TİC.MRKT AL.ANI	İ0:0,30 ve Hmax:5,50 m 10.Madde Uygulamasına tabidir.	-	819.851,68	815.400.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
210		MEZLA	MİNTEŞİ	BAYIR	129	4	1.989,99	1.989,99	ARAÇPARKET DEPOSUTİ MEVCUT+ AL.ANI	Hmax: 7,50 m ve Ortaal (Z): 0,30 Toprak altı ve üstü yapılaşma kapsadığı Taşınmaz üzerinde yapı bulunmamaktadır.	-	822.519,46	819.400.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$3.000.000,00
211		MEZLA	MİNTEŞİ	KAVACA	229	5	2.999,78	2.999,78	KONUT AL.ANI	Ayrık Nizam, İ0: 2 Kat, 0:0.60 10. Madde Uygulamasına tabidir. Üzerinde yapı ruhsatı bulunmamaktadır.	-	81.955,86	844.300.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
212		MEZLA	MİNTEŞİ	KAVACA	244	2	9.891,77	9.891,77	KONUT AL.ANI	Ayrık Nizam, İ0: 2 Kat, 0:0.60 10. Madde Uygulamasına tabidir. Üzerinde yapı ruhsatı bulunmamaktadır.	-	84.998,80	844.400.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$3.000.000,00
213		MEZLA	MİNTEŞİ	YEREL-HK	561	1	4.987,99	4.987,99	KONUT AL.ANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0,30 ve KAKS: 0,40 10.Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.445,17	850.000.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
214		MEZLA	MİNTEŞİ	YEŞİL-YURT	172	62	5.416,85	5.416,85	KONUT AL.ANI	Ayrık Nizam, Hmax: 2 Kat, TAKS: 0,15 ve KAKS: 0,30 10. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.792,49	817.200.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
215		MEZLA	MİL-AK	ÖREN	233	2	2.614,76	2.614,76	KONUT AL.ANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, 0:0.40 Tevfik ve Bahçeşehir vadisi.	-	815.699,61	850.300.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$3.000.000,00
216		MEZLA	MİL-AK	ÖREN	233	4	366,02	366,02	KONUT AL.ANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, 0:0.40 10.Madde Uygulamasına tabidir.	-	816.851,74	849.900.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı) Peşin olanda % 15 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
217		MEZLA	ULA	OĞLUÇİK	233	2	15.468,60	15.468,60	PL.400SİZ AL.ANI (1/100.000 Ölçekli) ÇDP KIRSAL YERLERİMİ AL.ANI TARIM AL.ANI)	Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve İşletecilik Bakanlığının değişik iletişimlerle talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.	-	82.475,21	860.000.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$3.000.000,00
218		MEZKİ-I	ÇİVRİL	YOKARI	215	18	7.405,01	7.405,01	TARIMSAL NİTELİKLİ KORUMA(AK AL.ANI	0:1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Tarım dışı kentsel ve Turizm yapılaşmaya kapalıdır.	-	8.078,16	82.000.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı) Peşin olanda % 15 indirim uygulanmaktadır.	$3.000.000,00
219		MEZKİ-I	ÇİVRİL	YOLKARI	215	10	2.450,01	2.450,01	TARIMSAL NİTELİKLİ KORUMA(AK AL.ANI	0:1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Tarım dışı kentsel ve Turizm yapılaşmaya kapalıdır.	*Bilgiler,Konum: Konu: Konutlardan ayrılan yerler ile Mahiye Bakanlığının değişik iletişimlere için talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.)	8.500,00	8.500.000,00	Peşin olanda % 15 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
220		MEZKİ-I	BOYALI	BOYALI	513	4	3.701,00	3.701,00	GELİŞİMİ KONUT AL.ANI	Blok Nizam, İ0: 1.20 ve Yençok: 4 Kat	*Bilgiler,Konum: Konu: Konutlardan ayrılan yerler ile Mahiye Bakanlığının değişik iletişimlere için talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.)	84.214,40	859.400.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı) Peşin olanda % 15 indirim uygulanmaktadır.	$3.000.000,00
221		MEZKİ-I	MEHMET-EFENDİ	GÜNEŞLÜK	290	2	4.993,00	4.993,00	KONUT AL.ANI	İ0: 0,75 ve Yençok: 3 Kat	*ORMAN SAHİPLİĞİ 3621-4253-2539-2638-3110-3535-2544-2548-2635-2532-2545 *Bilgiler,Konum: Konu:Konutlardan ayrılan yerler ile Çevre İşletecilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının değişik iletişimlere için talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.) Tarih: , Sayı: -	814.592,12	871.000.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$5.000.000,00
222		MEZKİ-I	MEHMET-EFENDİ	HACIH YÜKLÜ	334	4	4.427,00	4.427,00	SANAYİ AL.ANI	İ0: 0,50 İmar uygulamasına tabidir.Bölgede için yapılaşma şartları sağlıklı, emniyetli,konforlu,çevre dostu ve estetiğe uygun olacak şekilde yapılacaktır.	*Bilgiler,Konum: Konu:Konutlardan ayrılan yerler ile Çevre, İşletecilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının değişik iletişimlere için talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.) Tarih: , Sayı: -	817.026,20	856.500.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı) Peşin olanda % 15 indirim uygulanmaktadır.	$3.000.000,00
223		MEZKİ-I	MEHMET-EFENDİ	HACIH YÜKLÜ	334	6	15.462,95	15.462,95	KÜÇÜK SANAYİ AL.ANI	İ0:0.60 Yençok:7.5 m.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, İşletecilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının değişik iletişimlere için talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.	86.489,92	869.700.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı) Peşin olanda % 15 indirim uygulanmaktadır.	$3.000.000,00
224		MEZKİ-I	MEHMET-EFENDİ	HACIH YÜKLÜ	10326	6	25.360,45	25.360,45	KÜÇÜK SANAYİ AL.ANI	İ0:0.60 Yençok:7.5 m.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, İşletecilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının değişik iletişimlere için talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.	86.489,96	8172.500.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı) Peşin olanda % 15 indirim uygulanmaktadır.	$10.000.000,00
225		MEZKİ-I	MEHMET-EFENDİ	HACIH YÜKLÜ	10326	6	4.978,19	4.978,19	TİC.MRKT AL.ANI	İ0:1.00 Yençok:7.5 m.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, İşletecilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının değişik iletişimlere için talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.	816.862,36	852.400.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı) Peşin olanda % 15 indirim uygulanmaktadır.	$5.000.000,00
226		MEZKİ-I	MEHMET-EFENDİ	SARUHAN	217	2	9.000,00	9.000,00	KONUT AL.ANI	Ayrık Nizam, Yençok: 3 Kat, TAKS: 0.20, KAKS: 0.40	*Bilgiler,Konum: Konu:Konutlardan ayrılan yerler ile Çevre İşletecilik ve İklim değişikliği iletişimlere için talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.yer:1470 1210/1805) Tarih: , Sayı: -	811.000,00	899.000.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı) Peşin olanda % 15 indirim uygulanmaktadır.	$5.000.000,00
227		MEZKİ-I	MEHMEDİHAR	YAZ-DAĞI	649	2	4.458,82	4.458,82	KONUT AL.ANI+YOL	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0.30, KAKS: 0.60	-	81.932,26	87.000.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$500.000,00
228		MEZKİ-I	MEHMEDİHAR	YAZ-DAĞI	649	5	4.071,58	4.071,58	KONUT AL.ANI+YOL	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0.30, KAKS: 0.60	-	81.292,45	89.100.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$500.000,00
229		MİNİPARK	MERMİ-2	KARAAĞAÇ	8025	1	8.191,42	8.191,42	KONUT AL.ANI	Yençok: 17,50 m, 1 Kat, E:1.00 (5.000 m² ye geçen alanda E: 1.20) 10. Madde uygulamasına tabidir.	-	810.018,25	882.000.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$5.000.000,00
230		BODRUM	BEYAZ	ÇAMLICA	1002	5	3.850,26	3.850,26	GELİŞİMİ KONUT AL.ANI	Ayrık Nizam K.A.K.S. (E): 0.40, Yençok 10.00 metre Taşınmaz üzerinde eski harfiy eğitim yapılar bulunmakta olup, yapılar toplam yaklaşık 215 m² alan kaplamaktadır.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA İLİŞİN 5.A.H.97/11(RE.V) 5.A.H.97/11(RE.VI) 5.A.H.97/11(RE.VII) 5.A.H.97/11(RE.VIII) SAYILI KARARNAME GEREĞİ	84.494,87	818.400.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$3.000.000,00
231		BODRUM	ESKİYÖRÜK	EŞİKLİ	661	2	21.619,85	21.619,85	TOPTAN TİC.MRKT AL.ANI	Yençok: 7 Kat E: 1.00	*Bilgiler,Konum: Konu:Konutlardan ayrılan yerler ile Bakanlığımızca (MİD) Ünitede Genel Müdürlüğü) değişik iletişimlere için talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.) Tarih: 18/10/2021 Sayı: 4849931	85.701,66	880.100.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$5.000.000,00
232		BODRUM	TEPEVİNE	ESKİYÖRÜK	662	1	24.295,39	24.295,39	TOPTAN TİC.MRKT AL.ANI	Yençok: 7 Kat E: 1.00	*Bilgiler,Konum: Konu:Konutlardan ayrılan yerler ile Bakanlığımızca (MİD) Ünitede Genel Müdürlüğü) değişik iletişimlere için talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.) Tarih: 18/10/2021 Sayı: 4849931	85.700,60	889.900.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$5.000.000,00
233		BODRUM	TEPEVİNE	ESKİYÖRÜK	663	1	12.694,85	12.694,85	TOPTAN TİC.MRKT AL.ANI	Yençok: 7 Kat E: 1.00	*Bilgiler,Konum: Konu:Konutlardan ayrılan yerler ile Bakanlığımızca (MİD) Ünitede Genel Müdürlüğü) değişik iletişimlere için talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.) Tarih: 18/10/2021 Sayı: 4849931	85.486,39	845.900.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$3.000.000,00
234		BODRUM	TEPEVİNE	YOKUŞ	699	1	26.228,85	26.228,85	KONUT AL.ANI	İ0: 1.00, Yençok: 21,5 m.	*Bilgiler,Konum: Konu:Konutlardan ayrılan yerler ile Bakanlığımızca (MİD) Ünitede Genel Müdürlüğü) değişik iletişimlere için talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.) Tarih: 18/10/2021 Sayı: 4849931	815.000,32	870.700.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$5.000.000,00
235		BODRUM	TEPEVİNE	YOKUŞ	696	1	37.424,55	37.424,55	KONUT AL.ANI	İ0: 1.00, Yençok: 32,5 m.	*Bilgiler,Konum: Konu:Konutlardan ayrılan yerler ile Bakanlığımızca (MİD) Ünitede Genel Müdürlüğü) değişik iletişimlere için talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye tahsil edilir.) Tarih: 18/10/2021 Sayı: 4849931	83.701,48	8101.100.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı) Peşin olanda % 15 indirim uygulanmaktadır.	$10.000.000,00
236		ANTALYA	AKDENİZ	BÜYÜKALAN	109	30	1.364,94	1.364,94	TURİZM+TİCARET AL.ANI + PARK	İ0:0.60, 5 Kat 10. Madde Uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve İşletecilik Bakanlığınca değişik iletişimlerle talep edilen konutlar bedelleri olarak Hazineye tahsil edilir.	82.364,22	81.500.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı) Peşin olanda % 15 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
237		ANTALYA	ALANYA	DEMİRTAŞ	717	12	917,02	917,02	GELİŞİMİ KONUT AL.ANI	Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS: 0.20, KAKS(E): 0.40	*Bilgiler,Konum: -) Tarih: , Sayı: -	814.858,45	815.400.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
238		ANTALYA	ALANYA	DEMİRTAŞ	867	3	792,04	792,04	GELİŞİMİ KONUT AL.ANI	TAKS:0.20 KAKS:0.4	*Bilgiler,Konum: -) Tarih: , Sayı: -	814.771,24	811.700.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
239		ANTALYA	ALANYA	DEMİRTAŞ	911	3	677,45	677,45	GELİŞİMİ KONUT AL.ANI	TAKS:0.20 KAKS:0.4	*Bilgiler,Konum: -) Tarih: , Sayı: -	814.761,36	810.000.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$2.000.000,00
240		ANTALYA	ALANYA	KESTEL	957	7	595,90	595,90	KONUT+TİC.MRKT. AL.ANI	Ayrık nizam, 4 kat, E: 0.75	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve İşletecilik Bakanlığınca değişik iletişimlerle talep edilen konutlar bedelleri olarak Hazineye tahsil edilir.	820.000,39	829.000.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$3.000.000,00
241		ANTALYA	ALANYA	MAHMUTLAR	1586	1	57.995,00	57.995,00	TİC.MRT VE TURİZM AL.ANI	İ0: 0,00 Yençok: 26,50 m O.A.L. yer altı sulama hem hem gerisine sıfırdır. ön ile 0,4 den geldiği olmuşsa gerekmektedir.	*bu taşınmaz toplu konut ihtiyacı amacıyla TOKİ ye satılmıştır.ayrıca detaylı kullanılmayacaktır.	820.000,77	81.692.700.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı)	$50.000.000,00
242		ANTALYA	DEMİRE	KÖŞKERİLLER	202	18	1.802,01	1.802,01	PL.400SİZ AL.ANI (1/25.000 Ölçekli NİP Tarım ilanı)	*Bilgiler,Konum: Konu:Konutlardan ayrılan yerler ile Çevre İşletecilik ve Sülen Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarla kullanılmak üzere talep edilen toplumsalın bedeller olarak Hazineye ye satılacaktır.) Tarih: , Sayı: -	82.164,20	81.900.000,00	% 20 projo - ilk aç vade (Vefa'ya Kira % 20 oranı) Peşin olanda % 15 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
243		ANTALYA	DEMİRE	KÖŞKERİLLER	202	19	3.659,91	3.659,91	PL.400SİZ AL.ANI (1/25.000 Ölçekli NİP Tarım ilanı)	*Bilgi

276	TİLKİGİYİM	AŞÇALARAT	YILDIZLARBİRİKİZ	169	20	943,20	943,20	TİCARİET ALANI	E-0.90), Yençok: 15.00 m. (2 Kat) 15 ve 16. madelikteki kapanmakta olan inter uygulamasının tahsilin Tevfik şaire Sokamacıdadır.	-	819.647,76	825.400.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$2.000.000,00
277	TİLKİGİYİM	ARSİN	KUZEYNUVAZ	403	50	3.443,32	3.443,32	AĞAÇLANDIRILACAK ALAN+YOL	E-0.15, Yençok-6.50 m.	-	82.805,88	84.900.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$3.000.000,00
278	TİLKİGİYİM	ORTAHİSAR	1 NOLU HOFJANCI	3760	6	2.794,80	2.794,80	KONUT ALANI	E- 1.20, Yençok- 39.00 m. 14 Madde Uygulamasına tabidir.	-	810.629,52	842.000.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$3.000.000,00
279	TİLKİGİYİM	ORTAHİSAR	KAYNAKLI	2729	48	23.412,77	23.412,77	TİCARİET ALANI (TAKS:1/ H: 46,ASD):PARK	E-1.00, Yençok-15.50 m	-	810.689,28	8650.000.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$10.000.000,00
280	ÜÇMEŞİLİSAH	KELKİPİ	BAHÇELİEVLER	344	36	489,34	489,34	TİCARİET+KONUT ALANI+YOL	E-1.00, Yençok- 18.50 m. 14. maddeye uygulamasına tabidir.	-	84.776,32	82.000.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
281	GEDİZ	HAYSA	SIVRAĞ	4850	1	893,76	893,76	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 5 Kat Taks:0,50 Kaks:1,00 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.766,25	85.100.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
282	GEDİZ	GÜLYALI	ÜRÜNBİRİ	137	1	1.343,73	1.343,73	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 5 Kat Taks:0,50 Kaks:1,50 14. Madde Uygulamasına tabidir.	Diğer (Kamuoy. ;) Tarih : ; Sayı : Çevik Bahçesinden Baka	84.496,70	810.500.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$2.000.000,00
283	GEDİZ	GÜLYALI	ÜRÜNBİRİ V	127	6	229,99	229,99	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 5 Kat Taks:0,50 Kaks:1,50 14. Madde Uygulamasına tabidir.	Diğer (Kamuoy. ;) Tarih : ; Sayı : Çevik Bahçesinden Baka	84.261,25	81.900.000,00	%. 20 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$100.000,00
284	GEDİZ	UNVİC	CAMİKİLİ	550	65	1.095,85	1.095,85	KONUT ALANI	E-2,00, Yençok-10 Kat. İmar Uygulamasına tabidir.	-	84.477,82	89.400.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
285	HAMİDİY	19 MAYIS	ÇAMLICA	1358	5	977,75	977,75	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 5 Kat Taks:0,40, Kaks:1,20	ŞAHİT: ALİ OĞLU İBRAHİM HAMİDİYE EDİ ŞAHİT: ALİ OĞLU İSMAİL HAMİDİ EDİ	84.480,45	85.200.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
286	HAMİDİY	19 MAYIS	ÇAMLICA	1358	6	659,78	659,78	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 5 Kat Taks:0,40, Kaks:1,20	ŞAHİT: HASAN OĞLU İSMAİL HAMİDİ EDİ ŞAHİL: ALİ OĞLU İBRAHİM HAMİDİYE EĞLİ, ADRESİNDADİR ŞAHİT: ALİ OĞLU İBRAHİM HAMİDİYE EDİ	84.488,98	85.600.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
287	HAMİDİY	19 MAYIS	ÇAMLICA	1358	8	900,00	900,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 5 Kat Taks:0,40, Kaks:1,20	ŞAHİL: ALİ OĞLU İBRAHİM HAMİDİYE EĞLİ, ADRESİNDADİR	84.480,00	84.500.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
288	HAMİDİY	19 MAYIS	ÇAMLICA	1358	10	658,36	658,36	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 5 Kat Taks:0,40, Kaks:1,20	ŞAHİT: ALİ OĞLU İSMAİL HAMİDİ EDİ ŞAHİT: HASAN OĞLU İBRAHİM ÇAN EDİ ŞAHİL: HASAN OĞLU İBRAHİM ÇAN EĞLİ, ADRESİNDADİR	84.772,48	85.600.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
289	HAMİDİY	19 MAYIS	ÇAMLICA	1358	11	989,00	989,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 5 Kat Taks:0,40, Kaks:1,20	ŞAHİL: HASAN OĞLU İBRAHİM ÇAN EN EĞLİ, ADRESİNDADİR ŞAHİL: HASAN OĞLU İBRAHİM ÇAN EN EĞLİ, ADRESİNDADİR	89.104,00	81.000.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
290	HAMİDİY	19 MAYIS	YİĞİTKİLER	174	65	1.209,17	1.209,17	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 5 Kat, Taks:0,25, Kaks:0,50 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.292,40	84.400.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
291	HAMİDİY	19 MAYIS	YİĞİTKİLER	367	34	2.700,88	2.700,88	TİCARİET ALANI	Nizâmlâ Karamanoa gerekten Alanda bulunduu olup, yapılaşmaya kapalıdır.	-	82.456,37	81.900.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
292	HAMİDİY	19 MAYIS	YİĞİTKİLER	367	35	3.264,02	3.264,02	TİCARİET ALANI	Nizâmlâ Karamanoa gerekten Alanda bulunduu olup, yapılaşmaya kapalıdır.	-	82.889,75	84.400.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
293	HAMİDİY	ATAKENT	CATAL-CAMİ	13594	92	749,80	749,80	KONUT ALANI+TİCARİET+TİM ALANI+YOL	Resmi tâtmin içine Ayrık Nizam 5 Kat Taks:0,50 Kaks:1,00 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	87.468,66	83.000.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$2.000.000,00
294	HAMİDİY	ATAKENT	İNCİRİÇİ	223	14	734,73	734,73	KONUT ALANI	A-2) Taks:0,20, Kaks:0,40	-	817.113,42	812.300.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$2.000.000,00
295	HAMİDİY	ATAKENT	KARAGÖ	12655	39	1.933,12	1.933,12	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 5 Kat, TAKS: 0,30 E:1,50	-	810.661,08	819.500.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$2.000.000,00
296	HAMİDİY	HAFRA	HAMİDİYİNAR	2604	24	619,46	619,46	KONUT ALANI	Bitişik Nizam: 5 Kat	Diğer (Kamuoy. :Resmî Bahçe sıvısı hemzesi alanı içerisindeki (bu)yüzmeyi imar planları ile onaylı ikiş yoluyla alınları ; içerisinde bulunmasına bulunde 5203 sayılı kanun kapsamında tem alınmaları tarımsal üretim amacı dışında kullanılmaz) Tarih: 15/10/2021 Sayı : 16555165	84.986,35	85.900.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
297	HAMİDİY	HAFRA	KOLAY	139	56	2.309,64	2.309,64	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam 5 Kat, Taks:0,50, Kaks:0,60 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	82.852,16	81.500.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
298	HAMİDİY	CAMİK	DİVİCİK	6055	20	2.001,60	2.001,60	KONUT ALANI	E- 1.00, Yençok-10 Kat	-	816.536,77	821.100.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$3.000.000,00
299	HAMİDİY	İLKADIM	KARCITMANI	370	20	209,15	209,15	KONUT ALANI	Bitişik Nizam: 4 Kat	-	814.277,45	81.700.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
300	HAMİDİY	İLKADIM	ÇİNİKL	10375	1	4.068,29	4.068,29	TİCARİET ALANI	E-1.00, Yençok-14.00 m	-	84.522,76	818.400.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$2.000.000,00
301	HAMİDİY	İLKADIM	KAKLIGÖ3	1279	8	394,99	394,99	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: 4 Kat, Taks:0,30, Kaks:1,40	-	817.044,89	81.200.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
302	HAMİDİY	İLKADIM	KİRAN	8310	12	1.205,22	1.205,22	KONUT ALANI	E-1.20, Yençok-6 Kat 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	810.594,68	815.500.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$2.000.000,00
303	HAMİDİY	İLKADIM	KOÇUYUU	11607	35	357,60	357,60	KONUT ALANI	E-1.20, Yençok-6 Kat Arazi sınırlı ilave yapılı Alanlarda bulunduğu 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	810.660,98	81.000.000,00	%. 20 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
304	HAMİDİY	İLKADIM	KOÇUYUU	10375	1	974,23	974,23	KONUT ALANI	E-1.00, Yençok-6 Kat 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.052,77	84.000.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
305	HAMİDİY	İLKADIM	KOÇUYUU	10375	2	409,75	409,75	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: Taks:0,30, Kaks:1,80, Ayrık Nizam 4 Kat Arazi sınırlı ilave yapılı Alanlarda bulunduğu 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.484,32	81.000.000,00	%. 20 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
306	HAMİDİY	İLKADIM	YENİKULUN	9560	8	1.367,71	1.367,71	KONUT ALANI	E-1.00 Yençok-6 Kat 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.068,50	84.500.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
307	HAMİDİY	İLKADIM	YENİKULUN	9109	5	712,90	712,90	KONUT ALANI	E-1.00 Yençok-6 Kat 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.775,26	84.400.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
308	HAMİDİY	İLKADIM	YENİKULUN	9510	4	658,21	658,21	KONUT ALANI	E-1.00 Yençok-6 Kat 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.259,02	84.100.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
309	HAMİDİY	İLKADIM	YENİKULUN	11310	45	2.000,09	2.000,09	TİCARİET ALANI	E-1.20 Yençok-18.50 m 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.266,35	816.300.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$2.000.000,00
310	HAMİDİY	İLKADIM	YENİKULUN	11342	9	4.184,87	4.184,87	TİCARİET ALANI+YOL	E-1.20 Yençok-18.50 m 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.805,42	815.500.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$3.000.000,00
311	HAMİDİY	İLKADIM	YENİKULUN	11034	40	1.469,48	1.469,48	KONUT ALANI	E-1.00 Yençok-6 Kat 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.804,46	84.800.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
312	HAMİDİY	İLKADIM	YENİKULUN	11034	51	644,15	644,15	KONUT ALANI	E-1.00 Yençok-6 Kat 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.209,95	84.000.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
313	HAMİDİY	İLKADIM	YENİKULUN	11570	1	1.479,24	1.479,24	KONUT ALANI+YOL	E-1.00 Yençok-6 Kat 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.014,40	84.900.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
314	HAMİDİY	KAVAK	MEHMETPAŞA	60	89	22.324,17	22.324,17	SANAYİ ALANI	E-0,80 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	81.424,06	836.500.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$3.000.000,00
315	HAMİDİY	KAVAK	MEHMETPAŞA	2301	9	946,93	946,93	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat, Taks:0,40, Kaks:1,60	-	84.975,80	82.900.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$100.000,00
316	HAMİDİY	KAVAK	MEHMETPAŞA	7741	2	1.912,29	1.912,29	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat, Taks:0,40, Kaks:1,60 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	83.458,38	84.200.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
317	HAMİDİY	KAVAK	YAŞARDİKİLİ	421	58	917,04	917,04	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: 4 Kat	-	87.710,74	84.300.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
318	HAMİDİY	KAVAK	YAŞARDİKİLİ	704	9	695,16	695,16	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: 4 Kat 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.251,42	84.500.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
319	HAMİDİY	LADİK	AKPINAR	949	232	479,18	479,18	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: 4 Kat	-	87.089,45	83.400.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
320	HAMİDİY	LADİK	AKPINAR	949	223	469,77	469,77	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: 4 Kat	-	87.166,91	82.900.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
321	HAMİDİY	LADİK	SANAYİ	987	5	241,57	241,57	TİCARİET ALANI	E- 0.30 m Tevfikiye şaire vardır.	-	89.767,49	81.400.000,00	PEŞİN	$100.000,00
322	HAMİDİY	TOKKOŞKOY	KUTLUKENT	330	11	672,68	672,68	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: 4 Kat: TAKS:0,40	-	89.365,52	84.500.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
323	HAMİDİY	TOKKOŞKOY	KUTLUKENT	342	12	942,87	942,87	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: 4 Kat: TAKS:0,40	-	89.394,31	81.100.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$500.000,00
324	HAMİDİY	TOKKOŞKOY	KUTLUKENT	356	7	473,47	473,47	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: 4 Kat: TAKS:0,40	-	89.568,57	84.900.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
325	HAMİDİY	TOKKOŞKOY	KUTLUKENT	356	8	689,09	689,09	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: 4 Kat: TAKS:0,40	-	89.374,92	84.500.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
326	HAMİDİY	TOKKOŞKOY	KUTLUKENT	473	7	946,42	946,42	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: 4 Kat: TAKS:0,40	-	89.951,49	81.200.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
327	HAMİDİY	TOKKOŞKOY	KUTLUKENT	473	8	728,42	728,42	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: 4 Kat: TAKS:0,40	-	89.409,96	84.900.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
328	HAMİDİY	TOKKOŞKOY	KUTLUKENT	474	5	541,49	541,49	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: 4 Kat: TAKS:0,30	-	89.477,46	83.100.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
329	HAMİDİY	TOKKOŞKOY	KUTLUKENT	482	10	366,65	366,65	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: 4 Kat: TAKS:0,30	-	84.473,47	83.200.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
330	HAMİDİY	TOKKOŞKOY	KUTLUKENT	482	11	251,84	251,84	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: 4 Kat: TAKS:0,30	-	89.529,46	82.400.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$100.000,00
331	HAMİDİY	TOKKOŞKOY	KUTLUKENT	514	7	716,43	716,43	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: 4 Kat: TAKS:0,40	-	89.325,80	84.700.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
332	HAMİDİY	TEVİKİE	CUMHURİYET	1118	1	550,98	550,98	TİCARİET+KONUT ALANI	A-0, Taks:0,40, Kaks:1,60 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.353,45	83.600.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
333	HAMİDİY	TEVİKİE	ÇAY	943	12	277,51	277,51	TİCARİET ALANI	Bitişik Nizam E: 0,40, Yençok: 9.50 m.	-	816.609,75	82.000.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
334	HAMİDİY	TEVİKİE	ÇAY	1120	1	474,69	474,69	KONUT+TİCARİET ALANI	A-0 (Ayrık Nizam:4 Kat) Taks:0,40 Kaks:1,60 İmar Uygulamasına tabidir.	-	89.661,39	84.100.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
335	HAMİDİY	TEVİKİE	EVLİALAK	414	5	667,10	667,10	KONUT ALANI	A-0 (Ayrık Nizam:4 Kat) Taks:0,35, Kaks:1,50	-	87.190,47	84.000.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
336	HAMİDİY	TEVİKİE	YALI	410	2	2.016,16	2.016,16	KONUT ALANI	65 (Ayrık Nizam:3 Kat), Taks:0,30, Kaks:0,60 Üzerinde 5 katlı ticaretle belirtmelidir.	-	84.489,42	810.300.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$2.000.000,00
337	HAMİDİY	TEVİKİE	YENİ	693	3	431,31	431,31	KONUT ALANI	A-0 (Ayrık Nizam:4 Kat), Taks:0,30, Kaks:0,90	-	84.395,24	83.300.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
338	HAMİDİY	YAZIBAŞIMAH	NALBANTLI-1	696	1	968,32	968,32	AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI	Emsal (E) = 0,50 ve Yençok = 2 Kat	-	820.454,70	819.400.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp)	$2.000.000,00
339	HAMİDİY	YALAKENT	KOÇKÖY	511	1	594,20	594,20	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat: Taks:0,25, Kaks:0,50	-	811.415,93	84.500.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
340	HAMİDİY	YALAKENT	KOÇKÖY	511	7	561,78	561,78	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat: Taks:0,25, Kaks:0,50	-	813.456,40	84.000.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
341	HAMİDİY	YALAKENT	KOÇKÖY	511	8	548,85	548,85	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat: Taks:0,25, Kaks:0,50	-	816.892,93	83.800.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
342	HAMİDİY	YALAKENT	KOÇKÖY	511	9	593,24	593,24	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat: Taks:0,25, Kaks:0,50	-	810.757,36	83.900.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
343	HAMİDİY	YALAKENT	KOÇKÖY	511	10	596,64	596,64	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat: Taks:0,25, Kaks:0,50	-	810.655,00	83.900.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
344	HAMİDİY	YALAKENT	KOÇKÖY	670	6	298,00	298,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat: Taks:0,25, Kaks:0,50	-	810.758,26	83.200.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
345	HAMİDİY	YALAKENT	KOÇKÖY	670	5	298,00	298,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat: Taks:0,25, Kaks:0,50	-	810.758,26	83.200.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
346	HAMİDİY	YALAKENT	KOÇKÖY	670	18	298,00	298,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat: Taks:0,25, Kaks:0,50	-	810.758,26	83.200.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
347	HAMİDİY	YALAKENT	KOÇKÖY	670	19	298,00	298,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat: Taks:0,25, Kaks:0,50	-	810.758,26	83.200.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
348	HAMİDİY	YALAKENT	MİMİKÖ	394	9	288,93	288,93	KONUT ALANI	Ayrık Nizam:2 Kat: TAKS:0,40 KAKS:0,90	-	811.457,29	83.300.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
349	HİNİP	MEHMEŞİ2	AĞA	644	15	187,07	187,07	TİCARİET+KONUT ALANI	E-1.40 , Taks:0.40 Ayrık Nizam: 6 Kat 14. Madde Uygulamasına tabidir.	-	831.884,44	84.000.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
350	HİNİP	MEHMEŞİ2	BOSTANCIKL1	143	4	829,69	829,69	OTEL ALANI	E-0,60 Yençok- 18,50 m H.Madde İmar Uygulamasına tabidir.	-	810.686,37	84.000.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
351	HİNİP	MEHMEŞİ2	BOSTANCIKL1	143	5	612,73	612,73	OTEL ALANI	E-0,60 Yençok- 18,50 m H.Madde İmar Uygulamasına tabidir.	-	810.688,26	84.000.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
352	HİNİP	MEHMEŞİ2	BOSTANCIKL1	159	18	1.195,41	1.195,41	KONUT ALANI	Ayrık Nizam:3 Kat: Taks:0,30, Kaks:0,60 H.Madde İmar Uygulamasına tabidir.	-	84.664,18	84.600.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
353	HİNİP	MEHMEŞİ2	KORKUYUK	143	19	581,43	581,43	KONUT ALANI	Blok Nizam: 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60 Yapılaşmaya Hâkim şartı bulunmaktadır.	-	810.527,60	83.700.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
354	HİNİP	MEHMEŞİ2	KORKUYUK	209	6	599,65	599,65	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: 2 Kat, TAKS: 0,35, KAKS: 0,90	-	812.150,05	84.000.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
355	HİNİP	MEHMEŞİ2	OBÜKÜ	180	106	481,51	481,51	GELİŞİMİ KONUT ALANI	Taks:0,35, Kaks:1,05, Ihat Taşlık vallası üzerinde belirtilmelidir.	-	815.706,80	84.600.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$500.000,00
356	HİNİP	MEHMEŞİ2	ZEYİTDİKİL	691	9	956,41	956,41	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: 3 Kat, TAKS: 0,35, KAKS (Emsal): 0,50 Yapılaşmaya yapılaşmaya eleştirilir.emsal ilave 0,1 ile 0,6 arttırılabilir.kapanmada tevhidi, ihdası, ifrazı ve arsa düzenlemesi yapılamaz.	-	819.478,09	819.400.000,00	%. 35 peşin - 48 ay vade (%36'sı ese ikeda %. 36 artıp) Peşin oranda %. 10 indirim uygulanmaktadır.	$2.000.000,00
357	HİNİP	MEHMEŞİ2	ZEYİTDİKİL	693	62	476,97	476,97	KONUT ALANI	Ayrık Nizam: 3 Kat, TAKS: 0,25, KAKS (Emsal): 0,50	-	821.594,65	819.500.

168		YOĞUN YORT	TÜMDARLIK	0	2074	1.009,00	1.009,00	GELİŞİMİ KONUT AL.ANS	Ayırlı Nizam, 2 Kat, TARİH: 8,00 ve 16,0001 9,00 Yaşamsonu Bakım yurtu Sorumlusu.		82.475,92	82.766.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
169		YOĞUN YORT	TÜMDARLIK	0	2010	989,00	989,00	GELİŞİMİ KONUT AL.ANS	Ayırlı Nizam, 2 kat, TARİH: 8,00 ve 16,0001 9,00 15. Yıl. Al. Meclisi uygulamasına tabidir.		82.424,49	82.266.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
170		YOĞUN YORT	YÜZÜNCÜYIL	0	2762	919,00	919,00	GELİŞİMİ KONUT AL.ANS-YOL-PARK.	Ayırlı Nizam, 2 Kat , Tarihi 01 Kalın 6.00 Tarih yürütmesi gerçekleşmeyecek yapı yapılamaz.		82.457,98	82.766.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
171		KAYIT-0005992	ARAÇ	YEŞİL	168	8	515,58	515,58	KONUT AL.ANS	Tahsil-50, Kalın 1.20, Ayırlı Nizam-4 Kat Yaşamsonu Tevhidi parkı Sorumlusudur.	*Diğer (Kimmet, : KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE İLGİLİ İMAR PLANLARI VE BUNLARA İLİŞKİN FARKLI UYGULAMALARDA KULLANILMAK ÜZERE TAHSİS EDİLEN TAŞINMAZLAR HUSUSİ HÜ OLARAK HAZİNE İLE TARİH ... Tarih: , Sayı: -	84.304,40	83.266.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
172		KAYIT-0005992	ARAÇ	YOLARI ARAÇ	162	38	543,41	543,41	KONUT AL.ANS-YOL	Tahsil-50, Kalın 1.20, Ayırlı Nizam-4 Kat Bakım yurtu Sorumlusudur.	*Diğer (Kimmet, : KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE İLGİLİ İMAR PLANLARI VE BUNLARA İLİŞKİN FARKLI UYGULAMALARDA KULLANILMAK ÜZERE TAHSİS EDİLEN TAŞINMAZLAR HUSUSİ HÜ OLARAK HAZİNE İLE TARİH ... Tarih: , Sayı: -	84.172,96	82.006.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
173		KAYIT-0005992	DAĞAH	KALEM	306	233	806,94	806,94	KONUT AL.ANS	Tahsil-50, Kalın 2.00, Ayırlı Nizam-4 Kat Yaşamsonu Bakım Sorumlusudur.	*Diğer (Kimmet, : KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE İLGİLİ İMAR PLANLARI VE BUNLARA İLİŞKİN FARKLI UYGULAMALARDA KULLANILMAK ÜZERE TAHSİS EDİLEN TAŞINMAZLAR HUSUSİ HÜ OLARAK HAZİNE İLE TARİH ... Tarih: , Sayı: -	84.305,22	83.766.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
174		KAYIT-0005992	DEVRİM KAFE	SİNEMİ BİEV	877	32	191,43	191,43	KONUT AL.ANS	Ayırlı nizamı Tahsil-50, Kalın 2.00 18.Meclisi Uygulamasına tabidir.	*Konu kiracılarının uyması şeyler ile Cevre, İşletmili ve Bilim Değişiklik Bakanlığının ilahi) amaçlarda kullanmak üzere satışı edilen taşınmazlar hakkında	84.704,26	81.106.000,00	##.@x	$.000.000,00
175		KAYIT-0005992	MESKEZ	HACİBEY	131	47	9.304,23	9.304,23	KONUT AL.ANS	Ayırlı Nizam, 4 Kat Tahsil-50, Kalın 6.50 18.Meclisi Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Kimmet : DEVLET M. TİCARİ MEN. ALINAN AK GÖRÜŞ DOĞRUL TUNUNDA UYGUL AMA YAPILACAKTIR) Tarih= , Sayı= -	84.314,37	860.005.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran)	$5.000.000,00
176		KAYIT-0005992	MESKEZ	HACİBEY	131	48	1.607,45	1.607,45	KONUT AL.ANS	Ayırlı Nizam, 4 Kat Tahsil-50, Kalın 6.50 18.Meclisi Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Kimmet : DEVLET M. TİCARİ BAKANLIĞINDAN ALINAN GÖRÜŞÜN DOĞRULTUSUNDA UYGULAMA YAPILACAKTIR) Tarih= , Sayı= -	87.405,21	811.500.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran)	$2.000.000,00
177		KAYIT-0005992	PINARBAŞI	HATİB	194	284	680,65	680,65	KONUT AL.ANS	Tahsil-50, Kalın1.00, Ayırlı Nizam-3 Kat	*Yaşamsonu Kamu kiracılarının uyması şeyler ile Cevre ve İşletmili Bakanlığınca ilahi) amaçlarda kullanmak üzere satışı edilen taşınmazlar	84.880,31	83.500.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran)	$.000.000,00
178		KAYIT-0005992	SEVGİLİLER	MESKEZ	167	8	899,33	899,33	KONUT AL.ANS	Tahsi: 0.30 , Kalın: 0.50, Ayırlı Nizam, 5 Kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE İLGİLİ İMAR PLANLARI VE BUNLARA İLİŞKİN FARKLI UYGULAMALARDA KULLANILMAK ÜZERE TAHSİS EDİLEN TAŞINMAZLAR HUSUSİ HÜ OLARAK HAZİNE İLE TARİH ... Tarih: , Sayı: -	85.782,46	81.200.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran)	$.000.000,00
179		KAYIT-0005992	SEVGİLİLER	MESKEZ	943	8	949,72	949,72	KONUT AL.ANS	Tahsi: 0.30 , Kalın: 0.60, Ayırlı Nizam, 5 Kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE İLGİLİ İMAR PLANLARI VE BUNLARA İLİŞKİN FARKLI UYGULAMALARDA KULLANILMAK ÜZERE TAHSİS EDİLEN TAŞINMAZLAR HUSUSİ HÜ OLARAK HAZİNE İLE TARİH ... Tarih: , Sayı: -	84.304,32	82.500.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
180		KAH-0003C	DİĞERLİ'AR	İSTASYON	78	36	3.795,45	3.795,45	KONUT AL.ANS	E-0.15, Yenişehir -0.50 m 10. meclisi uygulamasına tabidir.	-	81.470,46	87.100.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran)	$.000.000,00
181		KAH-0003C	DİĞERLİ'AR	MESKEZ	307	15	1.219,01	1.219,01	KONUT AL.ANS	Tahsil-50, Kalın1.20 10. meclisi uygulamasına tabidir.	-	81.405,42	84.200.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
182		KAH-0003C	DİĞERLİ'AR	MESKEZ	307	16	1.402,99	1.402,99	KONUT AL.ANS	Tahsil-50, Kalın1.20 10. meclisi uygulamasına tabidir.	-	81.327,41	84.000.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
183		KAH-0003C	DİĞERLİ'AR	YENİBAHALI-İ.İ	19	439	204,19	204,19	KONUT AL.ANS	Tahsil-50, Kalın1.20 10. meclisi uygulamasına tabidir.	-	83.918,89	8000.000,00	##.@x	$.000.000,00
184		KAH-0003C	HAFSANİSİM-İ.İ	BAZİL-ABBASİ	1859	266	216,65	216,65	TİCARET-KONUT AL.ANS	Tahsil-50, Kalın 0.50, Ayırlı Nizam-3 Kat 10. meclisi uygulamasına tabidir.	-	816.416,46	83.400.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
185		ZONGUL-DAK	ÇAYCUMA	KARAPINAR	305	1	424,20	424,20	KONUT AL.ANS	Ayırlı Nizam, Yenişehi 4 Kat	*Diğer (Kimmet : ...Bunun yanısı ve ilâve gösterdiği seyrandan şahsının oşmüşü gerçek kişilere ile kamû kurumlarına gibi kendine özel kişiliği sahip şirketin ticaret şirketlerinin ihtiyaç veya mesle ayırlı için hak tesis edilmesi.) Tarih= , Sayı= -	82.804,19	83.900.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
186		ZONGUL-DAK	ÇAYCUMA	KORAMANLAR	120	87	3.815,44	3.815,44	KONUT AL.ANS-YOL-PARK.	Ayırlı Nizam, 2 Kat, TARİH:8.50, KARO:0.60 10. Meclisi Uygulamasına tabidir.	-	81.495,91	83.700.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
187		ZONGUL-DAK	MESKEZ	ASMA	1659	133	1.211,47	1.211,47	KONUT AL.ANS	Ayırlı Nizam, 5 Kat 10. Meclisi Uygulamasına tabidir.	-	82.294,89	83.200.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
188		BOLU	DİĞERLİ'AR	YOL-KÖK	0	1667	4.750,00	4.750,00	PLANSIZ ALAN (1/1000.000 Ölçekli 1/5000 Nazım Plan)		*1667 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir. *Açıklama: Kamu Hizmetlerinin uyulan şeyler ile Maliye Bakanlığınca ihtiyaç fazlası mülkiyeti ve kullanılmayan taşınmazlar hakkında ihtiyaç fazlası satış	8.600,60	821.000.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
189		BOLU	GÖYNÜK	CUMHİ	210	78	1.303,19	1.303,19	KONUT AL.ANS	Tahsi: 0.30, Kalın: 0.60, Yenişehi: 2 Kat 10.Meclisi Uygulamasına tabidir. Üzerinde yapı yapılan bulunmaktadır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE İLGİLİ İMAR PLANLARI VE BUNLARA İLİŞKİN FARKLI UYGULAMALARDA KULLANILMAK ÜZERE TAHSİS EDİLEN TAŞINMAZLAR HUSUSİ HÜ OLARAK HAZİNE İLE TARİH ... Tarih: , Sayı: -	82.910,50	84.200.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
190		BOLU	KIBRISCIK	KARADAĞAN	118	10	447,77	447,77	KONUT AL.ANS-YOL	Tahsil-50, Kalın0.60 ve Yenişehi: 2 Kat	*Diğer (Kimmet: Kamu kiracılarının uyulan şeyler ile mesleyi bakanlığınca ilahi) amaçlarda kullanmak üzere satışı edilen taşınmazlar hakkında	82.889,96	8900.000,00	##.@x	$.000.000,00
191		BOLU	KIBRISCIK	KARADAĞAN	118	17	861,31	861,31	KONUT AL.ANS-YOL	Tahsil-50, Kalın0.60 ve Yenişehi: 2 Kat Bakım Sorumlusudur.	*Diğer (Kimmet: Kamu kiracılarının uyulan şeyler ile mesleyi bakanlığınca ilahi) amaçlarda kullanmak üzere satışı edilen taşınmazlar hakkında	81.960,89	81.100.000,00	##.@x	$.000.000,00
192		BOLU	KIBRISCIK	KARADAĞAN	149	13	332,43	332,43	KONUT AL.ANS	Tahsil-50, Kalın0.60 ve Yenişehi: 2 Kat Bakım Sorumlusudur.	*Diğer (Kimmet: Kamu kiracılarının uyulan şeyler ile mesleyi bakanlığınca ilahi) amaçlarda kullanmak üzere satışı edilen taşınmazlar hakkında	82.104,46	8700.000,00	##.@x	$.000.000,00
193		BOLU	KIBRISCIK	KARADAĞAN	149	14	332,33	332,33	KONUT AL.ANS	Tahsil-50, Kalın0.60 ve Yenişehi: 2 Kat Bakım Sorumlusudur.	*Diğer (Kimmet: Kamu kiracılarının uyulan şeyler ile mesleyi bakanlığınca ilahi) amaçlarda kullanmak üzere satışı edilen taşınmazlar hakkında	82.107,46	8700.000,00	##.@x	$.000.000,00
194		BOLU	KIBRISCIK	KARADAĞAN	149	15	332,29	332,29	KONUT AL.ANS	Tahsil-50, Kalın0.60 ve Yenişehi: 2 Kat Bakım Sorumlusudur.	*Diğer (Kimmet: Kamu kiracılarının uyulan şeyler ile mesleyi bakanlığınca ilahi) amaçlarda kullanmak üzere satışı edilen taşınmazlar hakkında	82.106,39	8700.000,00	##.@x	$.000.000,00
195		BOLU	KIBRISCIK	KARADAĞAN	149	16	304,34	304,34	KONUT AL.ANS-YOL	Tahsil-50, Kalın0.60 ve Yenişehi: 2 Kat Bakım Sorumlusudur.	*Diğer (Kimmet: Kamu kiracılarının uyulan şeyler ile mesleyi bakanlığınca ilahi) amaçlarda kullanmak üzere satışı edilen taşınmazlar hakkında	82.082,05	8000.000,00	##.@x	$.000.000,00
196		BOLU	KIBRISCIK	KARADAĞAN	149	17	435,52	435,52	KONUT AL.ANS-YOL	Tahsil-50, Kalın0.60 ve Yenişehi: 2 Kat	*Diğer (Kimmet: Kamu kiracılarının uyulan şeyler ile mesleyi bakanlığınca ilahi) amaçlarda kullanmak üzere satışı edilen taşınmazlar hakkında	81.925,30	8000.000,00	##.@x	$.000.000,00
197		BOLU	KIBRISCIK	KARADAĞAN	164	1	2.164,10	2.164,10	KONUT AL.ANS-YOL	Tahsi:0.30, Kalın:0.60 ve Yenişehi: 2 Kat	*Diğer (Kimmet: Kamu kiracılarının uyulan şeyler ile mesleyi bakanlığınca ilahi) amaçlarda kullanmak üzere satışı edilen taşınmazlar hakkında KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE İLGİLİ İMAR PLANLARI VE BUNLARA İLİŞKİN FARKLI UYGULAMALARDA KULLANILMAK ÜZERE TAHSİS EDİLEN TAŞINMAZLAR HUSUSİ HÜ OLARAK HAZİNE İLE TARİH ... Tarih: , Sayı: -	81.967,15	84.900.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
198	ADANMAY	SULT.AHMANI	SULT.AHMANI	1266	4	1.357,13	1.357,13	KONUT AL.ANS	Ayırlı Nizam, 2 Kat, TARİH:15 KARO:0.50	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE İLGİLİ İMAR PLANLARI VE BUNLARA İLİŞKİN FARKLI UYGULAMALARDA KULLANILMAK ÜZERE TAHSİS EDİLEN TAŞINMAZLAR HUSUSİ HÜ OLARAK HAZİNE İLE TARİH ... Tarih: , Sayı: -	81.421,07	82.200.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
199	ADANMAY	SULT.AHMANI	SULT.AHMANI	1266	5	1.232,60	1.232,60	KONUT AL.ANS	Ayırlı Nizam, 2 Kat, TARİH:15 KARO:0.50	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE İLGİLİ İMAR PLANLARI VE BUNLARA İLİŞKİN FARKLI UYGULAMALARDA KULLANILMAK ÜZERE TAHSİS EDİLEN TAŞINMAZLAR HUSUSİ HÜ OLARAK HAZİNE İLE TARİH ... Tarih: , Sayı: -	81.565,45	81.900.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
200	ADANMAY	SULT.AHMANI	SULT.AHMANI	1266	6	1.232,45	1.232,45	KONUT AL.ANS	Ayırlı Nizam, 2 Kat, TARİH:15 KARO:0.50	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE İLGİLİ İMAR PLANLARI VE BUNLARA İLİŞKİN FARKLI UYGULAMALARDA KULLANILMAK ÜZERE TAHSİS EDİLEN TAŞINMAZLAR HUSUSİ HÜ OLARAK HAZİNE İLE TARİH ... Tarih: , Sayı: -	81.565,44	81.900.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
201	ADANMAY	SULT.AHMANI	SULT.AHMANI	1267	2	1.923,60	1.923,60	KONUT AL.ANS	Ayırlı Nizam, 2 Kat, TARİH:15 KARO:0.50	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE İLGİLİ İMAR PLANLARI VE BUNLARA İLİŞKİN FARKLI UYGULAMALARDA KULLANILMAK ÜZERE TAHSİS EDİLEN TAŞINMAZLAR HUSUSİ HÜ OLARAK HAZİNE İLE TARİH ... Tarih: , Sayı: -	81.896,46	82.900.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
202	ADANMAY	SULT.AHMANI	SULT.AHMANI	1267	6	2.216,17	2.216,17	KONUT AL.ANS	Ayırlı Nizam, 2 Kat, TARİH:15 KARO:0.50	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE İLGİLİ İMAR PLANLARI VE BUNLARA İLİŞKİN FARKLI UYGULAMALARDA KULLANILMAK ÜZERE TAHSİS EDİLEN TAŞINMAZLAR HUSUSİ HÜ OLARAK HAZİNE İLE TARİH ... Tarih: , Sayı: -	81.899,86	83.500.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran) Peşin oranda %. 15 indirim uygulanmaktadır.	$.000.000,00
203	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYIVRYUÇ	62735	1	16.469,85	16.469,85	GELİŞİMİ KONUT AL.ANS	E-1.20, Yenişehi-45 Kat	*Diğer (Kimmet: Kamu Hizmetleri uyulan şeyler ile Maliye Bakanlığınca ihtiyaç fazlası mülkiyeti ve kullanılmayan taşınmazlar hakkında ihtiyaç fazlası satış	89.005,44	8168.200.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran)	$.010.000.000,00
204	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYIVRYUÇ	62749	1	16.469,85	16.469,85	GELİŞİMİ KONUT AL.ANS	E-1.20, Yenişehi-45 Kat	-	89.005,44	8168.200.000,00	%. 25 peşin , dk uç vade (%Eksi ve Artış %. 20 oran)	$.010.000.000,00
205	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİT-ALİ	156318	1	69.962,97	69.962,97	GELİŞİMİ KONUT AL.ANS	Ecrasé - +1.00 Bendeo - +16.5 metre	*Diğer (Kimmet: Kamu Hizmetleri uyulan Yerleri ile Maliye Bakanlığınca ihtiyaç fazlası Taşınmazlar hakkında İlkeler Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin Yürürlüğünün Durdurulmasına İlişkin

440	10/8/2025 08:	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞIL AN	29120	14	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.60, Yençok=0.50 m	*1603 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasının talebi.	84.479,89	83.286.000,00	%.35 peşin , ilk aç vade (%5)ön ca ödeme %.20 ortaç) Peşin oranda %.10 indirim uygulanacaktır.	$.500.000,00
441	10/8/2025 08:	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞIL AN	29120	12	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.60, Yençok=0.50 m	*1603 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasının talebi.	84.479,89	83.286.000,00	%.35 peşin , ilk aç vade (%5)ön ca ödeme %.20 ortaç) Peşin oranda %.10 indirim uygulanacaktır.	$.500.000,00
442	10/8/2025 08:	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞIL AN	29120	13	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.60, Yençok=0.50 m	*1603 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasının talebi.	84.479,89	83.286.000,00	%.35 peşin , ilk aç vade (%5)ön ca ödeme %.20 ortaç) Peşin oranda %.10 indirim uygulanacaktır.	$.500.000,00
443	10/8/2025 08:	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞIL AN	29120	10	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.60, Yençok=0.50 m	*1603 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasının talebi.	84.479,89	83.286.000,00	%.35 peşin , ilk aç vade (%5)ön ca ödeme %.20 ortaç) Peşin oranda %.10 indirim uygulanacaktır.	$.500.000,00
444	10/8/2025 08:	ODUNPAZARI	AŞAĞI ÇAĞIL AN	29120	16	373,00	373,00	KONUT ALANI	E=0.60, Yençok=0.50 m	*1603 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasının talebi.	84.479,89	83.286.000,00	%.35 peşin , ilk aç vade (%5)ön ca ödeme %.20 ortaç) Peşin oranda %.10 indirim uygulanacaktır.	$.500.000,00
445	10/8/2025 08:	ODUNPAZARI	EŞMEKAYA	5632	1	47.866,16	47.866,16	TİCARİ AMAÇLI TİCARİ ALANI	E= 0.70, Y. Kat (35.00m)	*Bilgiler (İsimsiz - A PARSELİN KİMSENİNMİ GÖSTERİLDİĞİ YAKLAŞIK 9000 M2 LİK SEMSİZİN DERECE 5İT. AL-6/MİMA KALMAMIŞ 6288.) Tarihi : 05/07/2013 Saye : 5016 *Bilgiler (Kimsesiz - TİMİRAK TİMİRAK MERKEZİT. AL-6/E-5/L-6/E-5/L-6/MİMA KALMAMIŞ 6288.) Tarihi : 05/07/2013 Saye : 5016 *Bilgiler (Kimsesiz - TİMİRAK TİMİRAK MERKEZİT. AL-6/E-5/L-6/E-5/L-6/MİMA KALMAMIŞ 5255MİMA) Tarihi : 17/05/2013 Saye : 5255	$1.493,85	689.500.000,00	%.35 peşin , ilk aç vade (%5)ön ca ödeme %.20 ortaç) Peşin oranda %.10 indirim uygulanacaktır.	$.5.000.000,00
446	10/8/2025 08:	ODUNPAZARI	EŞMEKAYA	5625	1	59.445,00	59.445,00	TİCARİ AMAÇLI TİCARİ ALANI	E= 0.70, Y. Kat (35.00m)	*Bilgiler (İsimsiz - A PARSELİN KİMSENİNMİ GÖSTERİLDİĞİ YAKLAŞIK 9000 M2 LİK SEMSİZİN DERECE 5İT. AL-6/MİMA KALMAMIŞ 6288.) Tarihi : 05/07/2013 Saye : 5016 *Bilgiler (Kimsesiz - TİMİRAK TİMİRAK MERKEZİT. AL-6/E-5/L-6/E-5/L-6/MİMA KALMAMIŞ 6288.) Tarihi : 05/07/2013 Saye : 5016 *Bilgiler (Kimsesiz - TİMİRAK TİMİRAK MERKEZİT. AL-6/E-5/L-6/E-5/L-6/MİMA KALMAMIŞ 5255MİMA) Tarihi : 17/05/2013 Saye : 5255	$1.491,30	688.500.000,00	%.35 peşin , ilk aç vade (%5)ön ca ödeme %.20 ortaç) Peşin oranda %.10 indirim uygulanacaktır.	$.5.000.000,00
447	10/8/2025 08:	ODUNPAZARI	EŞMEKAYA	5026	1	58.571,26	58.571,26	TİCARİ AMAÇLI TİCARİ ALANI	E= 0.70, Y. Kat (35.00m)	*Bilgiler (İsimsiz - A PARSELİN KİMSENİNMİ GÖSTERİLDİĞİ YAKLAŞIK 9000 M2 LİK SEMSİZİN DERECE 5İT. AL-6/MİMA KALMAMIŞ 6288.) Tarihi : 05/07/2013 Saye : 5016 *Bilgiler (Kimsesiz - TİMİRAK TİMİRAK MERKEZİT. AL-6/E-5/L-6/E-5/L-6/MİMA KALMAMIŞ 6288.) Tarihi : 05/07/2013 Saye : 5016 *Bilgiler (Kimsesiz - TİMİRAK TİMİRAK MERKEZİT. AL-6/E-5/L-6/E-5/L-6/MİMA KALMAMIŞ 5255MİMA) Tarihi : 17/05/2013 Saye : 5255	$1.493,80	688.500.000,00	%.35 peşin , ilk aç vade (%5)ön ca ödeme %.20 ortaç) Peşin oranda %.10 indirim uygulanacaktır.	$.5.000.000,00
448	10/8/2025 08:	MİMARİ	TEPEBAŞI	14969	40	16.398,41	16.398,41	TİCARİ/BÜYÜKŞEHİT. AL-6M	E=0.40, Yençok=4 Kat	*Kamu Hizmetlerinin ayrılan yerler ile Mahlay Bahçelievler değişik ihtiyaçlarla talep edilen yapmasıyla belirlen olarak Bayrampaşa tade edilir.	814.007,94	8145.300.000,00	%.35 peşin , ilk aç vade (%5)ön ca ödeme %.20 ortaç) Peşin oranda %.10 indirim uygulanacaktır.	$.10.000.000,00
476	10/8/2025 08:	TEPEBAŞI	ZEKİCİKL İKLİYU	29108	1	22.363,58	22.363,58	KONUT ALANI	E=0.40, Yençok=4 Kat	*Kamu Hizmetlerinin ayrılan yerler ile Mahlay Bahçelievler değişik ihtiyaçlarla talep edilen yapmasıyla belirlen olarak Bayrampaşa tade edilir.	814.002,85	8223.700.000,00	%.35 peşin , ilk aç vade (%5)ön ca ödeme %.20 ortaç) Peşin oranda %.10 indirim uygulanacaktır.	$.10.000.000,00
475	KÜTAHYA	ALTINTAŞ	CUMHURİYET	197	67	592,15	592,15	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks: 0.30 Net: 0.40, Yençok: 6.50 (2 Kat) Bitişik yapı bulunmamalıdır. 3.5 m. ön. Mesafe uygulanmasına talebi.	-	82.271,76	9000.000,00	ihtiyaç.	$.9.000.000,00
472	KÜTAHYA	ALTINTAŞ	HÜRRİYET	435	17	214,40	214,40	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Emsal(Alabi): 1.20, Taks: 0.40, Yençok: 9.50 (3 Kat)	-	84.464,38	81.000.000,00	ihtiyaç.	$.9.000.000,00
473	KÜTAHYA	ALTINTAŞ	İSTİKL AL	436	16	346,19	346,19	KONUT ALANI	Ayrık nizam, Emsal(Alabi): 1.20, Taks: 0.40, Yençok: 9.50 (3 Kat) 3.5 m. ön. Mesafe uygulanmasına talebi.	-	84.163,37	81.000.000,00	ihtiyaç.	$.9.000.000,00
474	KÜTAHYA	AHLANAPA	CUMHURİYET	287	1	422,88	422,88	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Taks: 0.60 Kaks: 0.80, Yençok: 6.50 (2 Kat) 3.5 m. ön. Mesafe uygulanmasına talebi.	-	81.454,86	9600.000,00	ihtiyaç.	$.9.000.000,00
479	KÜTAHYA	DUMLUPINAR	CAMİKEBİRİ	301	1	291,08	291,08	KONUT ALANI	Ayrık Nizam ve Yençok: 9.50 (3 Kat) Yapılaşmanın tevhir ve ifraz şartı bulunmaktadır.	-	82.389,68	9000.000,00	ihtiyaç.	$.9.000.000,00
476	KÜTAHYA	MİMARİZ	YİLDİRİM BEYAZIT	1946	46	5.923,36	5.923,36	TİCARİ/T. AL-6M	Ayrık Nizam, Emsal(Alabi): 1.20, Yençok: 12.50 (4 Kat) 3.5 m. ön. Mesafe uygulanmasına talebi.	-	89.015,15	855.400.000,00	%.35 peşin , ilk aç vade (%5)ön ca ödeme %.20 ortaç) Peşin oranda %.10 indirim uygulanacaktır.	$.5.000.000,00
477	KÜTAHYA	MİMARİZ	BAĞDAĞI	7658	1	19.192,44	19.192,44	TİCARİ/T. 6(ONOT. AL-6M	E=1.00 ve Yençok=25.0 km	Açıklama: Kamu Hizmetlerinin ayrılan yerler ile Çevre İşletmeciliğ Bahçelievler Değişik ihtiyaçlara için talep edilen yapmasıyla belirlen olarak Bayrampaşa tade edilir.	818.004,14	8205.400.000,00	%.35 peşin , ilk aç vade (%5)ön ca ödeme %.20 ortaç) Peşin oranda %.10 indirim uygulanacaktır.	$.10.000.000,00
478	KÜTAHYA	MİMARİZ	BAĞDAĞI	7659	1	25.121,09	25.121,09	TİCARİ/T. 6(ONOT. AL-6M	E=1.00 ve Yençok=25.0 km	Açıklama: Kamu Hizmetlerinin ayrılan yerler ile Çevre İşletmeciliğ Bahçelievler Değişik ihtiyaçlara için talep edilen yapmasıyla belirlen olarak Bayrampaşa tade edilir.	819.000,26	8226.100.000,00	%.35 peşin , ilk aç vade (%5)ön ca ödeme %.20 ortaç) Peşin oranda %.10 indirim uygulanacaktır.	$.10.000.000,00
479	KONYA	SEYİTHİMİR	KÜÇÜKAVŞAR	109	4	4.648,58	4.648,58	SANAYİ AL-6M	Taks: 0.60, E=1.00, Yençok: 9.50 metre	AİMMA VE YAPILACAKSINIZ DİKİTHİMİRİ AİLLLAMLMAMLYE YAPIL-6E-6MLİMMİR VEHİCLE KAMU PEHİMİTHİ AYRIL-6E-6K. AL-6M-6M İLE MALİYE BAKANLIĞINA E-DEĞİŞİK İHTİYAÇ AL-6K İÇİN TALEP EDİLEN YERLER AYNI BAHÇELİMLİ MİMİT MİD. PARSEL OL-6MAL İMZİMİT İN ZAM. EMLAK İMZİMİT İN ZAM. EMLAK İMZİMİT İN ZAM. EMLAK

152		MEMEN	TARIOS	GAZLAR	5102	1	474,32	474,32	KONUT ALANI	A-Asansör, E-1.00, Hmaks=24,50 m 18.Module Uygulamasının tahsisi. Planlama değişikliğinden E - 1,70 olarak uygulanacaktır.	-		817.036,96	69.488.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.500.000,00
153		MEMEN	TARIOS	KÜMES PAŞA	2172	21	546,14	546,14	KONUT ALANI	Ayrık, E=1,20, Hmaks:10 m., 4-Kapalı (2.500 m² parsel şartı) 18. Module Uygulamasının tahsisi.	-		84.768,96	64.000.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.500.000,00
154		MEMEN	TARIOS	KÜMES PAŞA	2173	31	1.856,03	1.856,03	KONUT ALANI	Ayrık, E=1,20, Hmaks:10 m., 4-Kapalı (2.500 m² parsel şartı) 18. Module Uygulamasının tahsisi.			84.486,49	64.700.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.2.000.000,00
155		MEMEN	TARIOS	KÜMES PAŞA	2175	9	2.408,01	2.408,01	KONUT ALANI	Ayrık, E=1,20, Hmaks:10 m., 4-Kapalı (2.500 m² parsel şartı) 18. Module Uygulamasının tahsisi. Üzerinde yapı yapılan bulunmamaktadır.			84.014,92	619.500.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.2.000.000,00
156		MEMEN	TARIOS	KÜMES PAŞA	2182	34	2.607,09	2.607,09	KONUT ALANI	Ayrık, E=1,20, Hmaks:10 m., 4-Kapalı (2.500 m² parsel şartı) 18. Module Uygulamasının tahsisi. Üzerinde yapı yapılan bulunmamaktadır.			84.014,40	630.900.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.2.000.000,00
157		MEMEN	TARIOS	KÜMES PAŞA	2185	20	984,73	984,73	KONUT ALANI	Ayrık, E=1,20, Hmaks:10 m., 4-Kapalı (2.500 m² parsel şartı) 18. Module Uygulamasının tahsisi.	-		84.304,42	64.200.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.500.000,00
158		MEMEN	TARIOS	KÜMES PAŞA	2180	20	1.304,84	1.304,84	KONUT ALANI	Ayrık, E=1,20, Hmaks:10 m., 4-Kapalı (2.500 m² parsel şartı) 18. Module Uygulamasının tahsisi.	-		84.302,46	610.300.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.2.000.000,00
159		MEMEN	TARIOS	SUCUL AK	136	23	603,32	603,32	KONUT ALANI	E-1,70, Yençok H.=9,50m 18.Module Uygulamasının tahsisi.	-		814.088,73	64.500.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.500.000,00
160		MEMEN	TARIOS	SUCUL AK	302	1	1.519,98	1.519,98	KONUT ALANI	E-1,70, Yençok H.=9,50m 18.Module Uygulamasının tahsisi.	-		814.488,37	621.500.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.2.000.000,00
161		MEMEN	TARIOS	YENİCE YEŞİLKAŞI	385	9	321,79	321,79	LOJİSTİK TESİS ALANI	KAKS:0,50, Hmaks:Serbest 18.Module Uygulamasının tahsisi. Ana Satış İstemlerinizinin 2B mesafelerine tesis formuz gerekliliği.	-		817.107,92	62.300.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.500.000,00
162		MEMEN	TARIOS	ZORBALIMAHL	1982	20	270,01	270,01	KONUT ALANI	E-1,00, Hmaks:14,00 m. 18. maddesi Uygulamasının tahsisi. Taşınmaz üzerinde çelik ve pvc malzemelerden depo/kulübe yapısı bulunmaktadır.	-		84.999,42	62.700.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı) Peşin olmada % 10 indirim uygulanmaz	$.500.000,00
163		MEMEN	TUROGLAR	ARPAÇMAKARLAR	11275	1	9.002,22	9.002,22	KONUT ALANI	Ayrık Nizam TAKS:0,40, KAKS:1,20 Yençok:6 kat İmar Uygulamasının tahsisi.	-		815.005,45	8116.100.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.10.000.000,00
164		MEMEN	TUROGLAR	ARPAÇMALARLAR	11275	4	1.388,89	1.388,89	KONUT ALANI	Ayrık Nizam TAKS:0,40, KAKS:1,20 Yençok:6 kat İmar Uygulamasının tahsisi.	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER B.S. ÇEVRE HİJYENİK BÖLGE VE İHLAS HİJYENİK EŞİ BARAJLARI ÇEVRE BÖLGESİ İSTİYAÇLAR İÇİN TARAFIMIZDEN YAPILMAKTA OLAN PLANLAMA ÇALIŞMALARI NEDENİYLE, İLGİLİ KURUM VE KURULUŞLARIN GÖRÜŞLERİ ALINDIKTAN SONRA İLAN EDİLECEKTİR.		814.327,99	619.900.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.2.000.000,00
165		MEMEN	TUROGLAR	ÇAPAR	113	6	754,11	754,11	KONUT ALANI	KAKS:0,50, TAKS:0,30, Hmaks: 3 Kat	-		84.967,30	64.500.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı) Peşin olmada % 10 indirim uygulanmaz	$.500.000,00
166		MEMEN	TUROGLAR	KEMİKLİ	192	76	807,02	807,02	KONUT ALANI	Ayrık Nizam KAKS:0,50, TAKS:0,20, Hmaks: 2 Kat 18.Module Uygulamasının tahsisi.	-		84.964,90	63.800.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı) Peşin olmada % 10 indirim uygulanmaz	$.500.000,00
167		MEMEN	YENİŞEHİR	ÇİFTLİK	13276	1	99.754,90	99.754,90	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E - 0,60 Yençok: 12,50 m. Resul üzerinde yapı bulunmaktadır.	Diğer ilçemize ; Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik tarihçeler için sınıp onlara MEMİŞ 11.ASLIYE HUKUK MAHKEMESİ'nin 2018/2021 sayılı DOSYA ve 2021/ 157 SAYILI kararı Mahalleye Müstakilen ve numarasız MEMİŞ 11.ASLIYE HUKUK MAHKEMESİ'nin 2018/2021 sayılı DOSYA sayılı Mahalleye Müstakilen ve numarasız durumunda davalıdır.		84.800,07	8765.400.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.50.000.000,00
168		MEMEN	YENİŞEHİR	ÇİFTLİK	14496	1	2.315,07	2.315,07	KONUT ALANI	E-0,50, Hmaks:16,50 m., 15 Kat 18.Module Uygulamasının tahsisi.	-		814.858,45	622.500.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.3.000.000,00
169		MEMEN	YENİŞEHİR	ÇİFTLİK	14497	1	946,27	946,27	KONUT ALANI	E-0,50, Hmaks:16,50 m., 15 Kat 18.Module Uygulamasının tahsisi.	-		814.888,96	613.400.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.2.000.000,00
170		MEMEN	YENİŞEHİR	KOCAÇİLAVUT	0	960	7.314,10	7.314,10	KONUT ALANI+TİCARET ALANI+PARK+YOL	Konut: E=0,50, Hmaks:26,50, 21 Kat Ticaret:E=0,50, Hmaks:26,50, 21 Kat 18. maddesi uygulamasının tahsisi.	-		812.433,13	692.400.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.2.000.000,00
171		KAHRAMANMARAŞ	AFŞİN	ALTMIŞHAK	1446	1	19.498,69	19.498,69	OZEL ÜSTÜNE ALAN	E-0,50 Yençok:12,5 m.	-		81.403,38	622.900.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.3.000.000,00
172		ORMANİYE	MERKEZ	ÇARDAK	139	133	8.868,13	8.868,13	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E: 0,50, Hmaks: 3 kat 18. maddesi Uygulamasının tahsisi. pvc,metal,ayn gerçi bulunmaktadır.	-		84.805,10	635.500.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.3.000.000,00
173		SİLİFAY	ANTAKİYA	İLİKYA	2256	3	739,45	739,45	TİCARET ALANI	E=1,50 Yençok: 12,50 m	-		84.861,75	61.000.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.500.000,00
174		SİLİFAY	ANTAKİYA	HARBİYE-MEVT.AVAKDAG.PAŞA	658	7	1.953,97	1.953,97	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS:0,30, KAKS:0,60 Yençok: 2 Kat Taşınmaz üzerinde yapı yapılan bulunmaktadır.	-		84.226,16	616.200.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.2.000.000,00
175		SİLİFAY	ANTAKİYA	HARBİYE-MEVT.AVAKDAG.PAŞA	663	12	2.685,55	2.685,55	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS:0,30, KAKS:0,60 Yençok: 2 Kat	-		84.050,49	611.500.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.2.000.000,00
176		SİLİFAY	ANTAKİYA	HARBİYE-MEVT.AVAKDAG.PAŞA	663	12	2.078,15	2.078,15	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS:0,30, KAKS:0,60 Yençok: 2 Kat	-		84.265,60	610.900.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.2.000.000,00
177		SİLİFAY	Arsuz	HAZİNE	0	4109	749,11	749,11	KONUT ALANI	Ayrık Nizam TAKS:0,35 E:1,40, Yençok: 3 Kat Tevkifat ve İfraz şartı bulunmaktadır.	-		814.479,42	64.300.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.500.000,00
178		GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	BOZKAŞAKKÖY	8770	1	3.822,26	3.822,26	TİCARET ALANI	E - 1,00 ve Yençok: 9,50 m	Konut Hisseleri Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır. KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER B.S. ÇEVRE VE İHLAMURLUKÖRÜ A.İÇME SUYU HAVZALARI ÇEVRE BÖLGESİ İSTİYAÇLARI İÇİN TARAFIMIZDEN YAPILMAKTA OLAN PLANLAMA ÇALIŞMALARI NEDENİYLE, İLGİLİ KURUM VE KURULUŞLARIN GÖRÜŞLERİ ALINDIKTAN SONRA İLAN EDİLECEKTİR.		84.944,72	618.900.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.2.000.000,00
179		GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	BOZKAŞAKKÖY	8819	1	2.959,65	2.959,65	TİCARET ALANI	E - 1,00 ve Yençok: 9,50 m	Konut Hisseleri Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır. KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER B.S. ÇEVRE VE İHLAMURLUKÖRÜ A.İÇME SUYU HAVZALARI ÇEVRE BÖLGESİ İSTİYAÇLARI İÇİN TARAFIMIZDEN YAPILMAKTA OLAN PLANLAMA ÇALIŞMALARI NEDENİYLE, İLGİLİ KURUM VE KURULUŞLARIN GÖRÜŞLERİ ALINDIKTAN SONRA İLAN EDİLECEKTİR.		84.646,97	616.000.000,00	% 20 peşin - 48 ay vade (Nihai ön fiyat % 20 artışlı)	$.2.000.000,00
180		GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	SUTLUDE	2690	9	4.955,60	4.955,60	KONUT ALANI	E=1,00 Yençok: 12,50 m 18. Module Uygulamasının tahsisi. Tevkifat ve İfraz şartı bulunmaktadır.	Diğer ilçemize ; Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik tarihçeler için sınıp onlara Mahkeme Bahsedilmiştir. Mahkeme Bahsedilmiştir. Mahkeme Bahsedilmiştir.

644	YGEGAT	YENİŞEHİR-1	MEHMET AKİF ERSOY	198	6	2.011,00	2.011,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0,30 KAKS:0,60	-	8499,07	81.000.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj) Peşin efektede %.10 indirim uygulanmaktadır.	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%500.000,00
645	YGEGAT	YENİŞEHİR	KARAC AĞAÇ	991	2	2.013,34	2.013,34	TİCARET ALANI	E:1,00 Yençok: 9,50 m Tevkifat şartı bulunmamaktadır.	-	82.053,10	69.100.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%500.000,00
646	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	150	327	1.013,02	1.012,02	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: 21,5 Kat 10. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.429,42	84.700.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%500.000,00
647	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	194	2	3.472,42	3.472,42	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: 21,5 Kat 10. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.262,90	425.000.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%2.000.000,00
648	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	230	1	1.469,31	1.469,31	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: 21,5 Kat 10. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84..035,10	611.000.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%2.000.000,00
649	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	221	1	3.731,12	3.731,12	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: 21,5 Kat 10. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.271,38	425.000.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%2.000.000,00
650	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	232	1	3.473,43	3.473,43	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: 21,5 Kat 10. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.309,96	615.000.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%2.000.000,00
651	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	223	1	1.707,36	1.707,36	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: 21,5 Kat 10. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.301,27	611.500.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%2.000.000,00
652	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	234	1	701,42	701,42	KONUT ALANI	TAKS:0,35 E:1,05 , h:3 Kat 10. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.803,26	84.800.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%500.000,00
653	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	225	1	588,68	588,68	KONUT ALANI	TAKS:0,35 E:1,05 , h:3 Kat 10. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.429,80	82.000.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%500.000,00
654	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	236	1	2.399,34	2.399,34	KONUT ALANI	TAKS:0,35 E:1,05 , h:3 Kat 10. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.397,71	615.000.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%2.000.000,00
655	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	227	1	1.113,95	1.112,95	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: 21,5 Kat 10. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.451,39	87.400.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%500.000,00
656	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	228	1	1.443,45	1.443,45	KONUT ALANI	TAKS:0,35 E:1,05 , h:3 Kat 10. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.411,41	84.900.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%500.000,00
657	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	229	1	2.349,23	2.349,23	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: 21,5 Kat 10. Madde Uygulamasına tabidir.	-	87.453,41	816.500.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%2.000.000,00
658	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	230	1	1.956,30	1.956,30	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: 21,5 Kat 10. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.397,26	812.400.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%2.000.000,00
659	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	321	6	4.756,91	4.756,91	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: 21,5 Kat 10. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.408,66	428.400.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%3.000.000,00
660	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AKÇAKAYA	1012	1	1.434,37	1.434,37	KONUT ALANI	TAKS:0,35 E:1,05 , h:3 Kat 10. Madde Uygulamasına tabidir.	-	84.368,47	810.700.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%2.000.000,00
661	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AHİRLİ	356	120	194,94	194,94	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 4 Kat TAKS:0,40,E:1,60 Belediyeye Bilgisiz plan değişikliği yapılmaktadır.	-	89.766,99	81.900.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj) Peşin efektede %.10 indirim uygulanmaktadır.	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%500.000,00
662	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AHİRLİ	358	8	1.898,00	1.898,00	KONUT ALANI	E:1,20 Yençok: 21'e Kat Belediyeye Bilgisiz plan değişikliği yapılmaktadır.	-	87.893,39	813.100.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%2.000.000,00
663	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AHİRLİ	355	2	3.685,25	3.685,25	KONUT ALANI	E:1,50 Yençok:10,50 Belediyeye Bilgisiz plan değişikliği yapılmaktadır.	-	87.916,49	827.700.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%3.000.000,00
664	AHVAMAN	GÖLBAŞI	AHİRLİ	1011	1	1.362,34	1.362,34	KONUT ALANI	E:1,50 Yençok:4 Kat Belediyeye Bilgisiz plan değişikliği yapılmaktadır.	-	87.494,15	810.700.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%2.000.000,00
665	AHVAMAN	GÖLBAŞI	CUMHURİYET	365	131	1.494,84	1.494,84	KONUT ALANI	E:1,00, Yençok: 21'E Kat	-	84.369,29	811.300.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%2.000.000,00
666	AHVAMAN	GÖLBAŞI	YARIMAĞ	219	1	1.842,48	1.842,48	KONUT ALANI	E:1,20, Yençok: 21'E Kat Taşınmaz üzerinde yapı yapılmış bulunmaktadır.	-	84.512,26	812.000.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%2.000.000,00
667	EL-AĞIŞ	KONACIK-AR	GİZLİYPE	63	2	12.066,40	12.066,00	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok: 12,.50 m	-	82.601,42	8.035.300.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%10.000.000,00
668	EL-AĞIŞ	MİMARİZ	AKHARAY	516	94	2.965,77	2.965,77	TİCARET+KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:1,50, H: 5 kat Taşınmaz üzerinde yapı bulunmaktadır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan parlar ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye tahs edilir.	84.418,35	825.300.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%2.000.000,00
669	EL-AĞIŞ	MİMARİZ	AKHARAY	3160	1	9.964,00	9.964,00	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 4 kat TAKS:0,30 KAKS: 1.00	*MADDİ HATA OLUŞTURMAKTADIR. KONSEYİMİZİN ALINMIŞ OLDUĞU KARARLARDA YER ALMAMAKTADIR. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan parlar ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye tahs edilir.	84.000,00	839.300.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%3.000.000,00
670	EL-AĞIŞ	MİMARİZ	AKHARAY	3677	1	7.165,00	7.165,00	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 3 kat TAKS:0,30 KAKS: 1.00	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan parlar ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye tahs edilir.	84.012,90	828.500.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%3.000.000,00
671	EL-AĞIŞ	MİMARİZ	AKHARAY	3719	1	10.079,00	10.079,00	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 4 kat TAKS:0,30 KAKS: 1.00	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan parlar ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye tahs edilir.	81.960,36	809.300.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%3.000.000,00
672	EL-AĞIŞ	MİMARİZ	AL-AT-ARI-A	162	48	3.997,74	3.997,74	PL-4/1052 AL-AN (1/100.000 ölçekli CDP Tarım Alanı)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan parlar ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye tahs edilir.	8.000,00	8.000.000,00	ön ödeme	ön ödeme	%50.000,00
673	EL-AĞIŞ	MİMARİZ	AL-AT-ARI-A	161	94	34.357,66	34.357,66	PL-4/1052 AL-AN (1/100.000 ölçekli CDP Tarım Alanı)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan parlar ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye tahs edilir.	446,99	41.900.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%500.000,00
674	EL-AĞIŞ	MİMARİZ	AL-AT-ARI-A	162	96	14.912,66	14.912,66	PL-4/1052 AL-AN (1/100.000 ölçekli CDP Tarım Alanı)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan parlar ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye tahs edilir.	896,47	81.400.000,00	ön ödeme	ön ödeme	%500.000,00
675	EL-AĞIŞ	MİMARİZ	AL-AT-ARI-A	163	66	24.157,93	24.157,93	PL-4/1052 AL-AN (1/100.000 ölçekli CDP Tarım Alanı)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan parlar ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye tahs edilir.	896,03	82.400.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%500.000,00
676	EL-AĞIŞ	MİMARİZ	AL-AT-ARI-A	163	25	42.408,88	42.408,81	PL-4/1052 AL-AN (1/100.000 ölçekli CDP Tarım Alanı)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan parlar ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye tahs edilir.	896,22	84.100.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%500.000,00
677	EL-AĞIŞ	MİMARİZ	AL-AT-ARI-A	165	20	4.955,94	4.955,94	PL-4/1052 AL-AN (1/100.000 ölçekli CDP Tarım Alanı)	-	*BU YER 1979 YILINDAN BERİ TURABİ KEP UN SİKKESİNDEDİR *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan parlar ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye tahs edilir.	8100,95	9.700.000,00	ön ödeme	ön ödeme	%100.000,00
678	EL-AĞIŞ	MİMARİZ	AL-AT-ARI-A	163	32	49.418,25	49.418,25	PL-4/1052 AL-AN (1/100.000 ölçekli CDP Tarım Alanı)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan parlar ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye tahs edilir.	849,48	84.100.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%500.000,00
679	EL-AĞIŞ	MİMARİZ	AL-AT-ARI-A	165	35	11.889,36	11.889,28	PL-4/1052 AL-AN (1/100.000 ölçekli CDP Tarım Alanı)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan parlar ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye tahs edilir.	899,66	81.300.000,00	ön ödeme	ön ödeme	%100.000,00
680	EL-AĞIŞ	MİMARİZ	AL-AT-ARI-A	163	37	4.871,10	4.871,10	PL-4/1052 AL-AN (1/100.000 ölçekli CDP Tarım Alanı)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan parlar ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye tahs edilir.	8.648,69	8.900.000,00	ön ödeme	ön ödeme	%50.000,00
681	EL-AĞIŞ	MİMARİZ	HARPUT	143	1	12.701,16	12.701,16	KONUT ALANI	E:0.60 Yençok:12,5 m.	*Diğer (Kamu: Rektörlük A hariç ile gümrüksüz SEL/DAG'lü otomatik vantuzlu suyun mevcudiyetini belgelemektedir.) Tarihi 19.10.2020 Sayı: E-53/6605 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan parlar ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye tahs edilir.	82.503,75	831.900.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%3.000.000,00
682	EL-AĞIŞ	MİMARİZ	HARPUT	156	1	12.012,60	12.012,60	KONUT ALANI	E:0.60 Yençok:12,5 m.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan parlar ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye tahs edilir.	82.868,48	830.500.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%3.000.000,00
683	EL-AĞIŞ	MİMARİZ	HARPUT	157	2	11.760,90	11.760,90	KONUT ALANI	E:0.60 Yençok:12,5 m.	*Diğer (Kamu: Rektörlük B hariç ile gümrüksüz 797/SLAG'lü otomatik vantuzlu suyun mevcudiyetini belgelemektedir.) Tarihi 19.10.2020 Sayı: E-53/6605 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan parlar ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye tahs edilir.	82.504,86	829.400.000,00	%.35 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%.10 peşin , 48 ay vade (%50'si ön kayıt %.20 ortaj)	%3.000.000,00
684	EL-AĞIŞ	MİMARİZ	HİNOİR	163	1	3.800,00	3.800,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:1,50, Yençok:4 Kat	*Diğer (Kamu: Rektörlük B hariç ile gümrüksüz 797/SLAG'lü otomatik vantuzlu suyun mevcudiyetini belgelemektedir.) Tarihi 19.10.2020 Sayı: E-53/6605 *Yargı Kararı: 06 Yapılacak inşaatlarda Yeşil Bina Kriterlerine Uyulmasına Dair Yönetmelik Hükümleri Uyarınca Yeşil Bina Belgesi Alın

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ

TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

KDV'den MUAF

5-6 KASIM 2026

ANKARA | İSTANBUL | İNTERNET

SAAT 10.30

61 İLDE 725 MUHTELİF ARSA

Müzayedesi

5 KASIM 2026 SAAT:10.30

AMASYA	3 MUHTELİF ARSA
ANTALYA	34 MUHTELİF ARSA
ARDAHAN	1 PLANSIZ ALAN
ARTVİN	1 KONUT ALANI
AYDIN	16 MUHTELİF ARSA
BALIKESİR	10 MUHTELİF ARSA
BİLECİK	1 KONUT ALANI
BURDUR	6 MUHTELİF ARSA
ÇANAKKALE	38 MUHTELİF ARSA
DENİZLİ	11 MUHTELİF ARSA
DİYARBAKIR	16 MUHTELİF ARSA
ERZURUM	1 KONUT ALANI
GÜMÜŞHANE	1 MUHTELİF ARSA
ISPARTA	1 KONUT ALANI
İSTANBUL	13 MUHTELİF ARSA
İZMİR	6 MUHTELİF ARSA
KARABÜK	5 MUHTELİF ARSA
KASTAMONU	9 KONUT ALANI
KOCAELİ	7 MUHTELİF ARSA
MANİSA	34 MUHTELİF ARSA
MUĞLA	52 MUHTELİF ARSA
ORDU	4 KONUT ALANI
RİZE	3 MUHTELİF ARSA
SAKARYA	1 MUHTELİF ARSA
SAMSUN	64 MUHTELİF ARSA
SİNOP	10 MUHTELİF ARSA
TEKİRDAĞ	3 MUHTELİF ARSA
TOKAT	9 MUHTELİF ARSA
TRABZON	4 MUHTELİF ARSA
UŞAK	20 MUHTELİF ARSA
ZONGULDAK	3 MUHTELİF ARSA

6 KASIM 2026 SAAT:10.30

ANKARA	33 MUHTELİF ARSA
BATMAN	5 MUHTELİF ARSA
BİNGÖL	4 KONUT ALANI
BOLU	10 MUHTELİF ARSA
ÇORUM	9 MUHTELİF ARSA
ELAZIĞ	25 MUHTELİF ARSA
ESKİŞEHİR	26 MUHTELİF ARSA
GAZİANTEP	5 MUHTELİF ARSA
HATAY	5 MUHTELİF ARSA
KAHRAMANMARAŞ	1 ÖZEL EĞİTİM ALANI
KARAMAN	6 MUHTELİF ARSA
KAYSERİ	21 MUHTELİF ARSA
KIRŞEHİR	2 TİCARET+KONUT ALANI
KONYA	10 MUHTELİF ARSA
KÜTAHYA	6 MUHTELİF ARSA
MALATYA	20 KONUT ALANI
MERSİN	26 MUHTELİF ARSA
MUŞ	9 MUHTELİF ARSA
NEVŞEHİR	9 MUHTELİF ARSA
NİĞDE	17 MUHTELİF ARSA
OSMANİYE	1 KONUT ALANI
SİVAS	16 MUHTELİF ARSA
ŞANLIURFA	16 MUHTELİF ARSA
ŞIRNAK	9 MUHTELİF ARSA
TUNCELİ	2 MUHTELİF ARSA
VAN	5 KONUT ALANI
YOZGAT	11 MUHTELİF ARSA

EMLAK YÖNETİM

ÇÖZÜM MERKEZİ 444 84 34

www.emlakyonetim.com.tr

%15 PEŞİN ÖDEMEDE İNDİRİM (BELİRLENEN LOTLARDA)

%25 PEŞİN 48 AY VADE

%20 PEŞİN 48 AY VADE

(BELİRLENEN LOTLARDA)

PEŞİN

TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI ARSALARI
"AÇIK ARTIRMA" İLE SATIŞ ŞARTNAMESİ

1- Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın (Bundan böyle İDARE olarak anılacaktır) arsaları, Emlak Yönetim Hizmetleri ve Tic. A.Ş. (Bundan böyle EMLAK YÖNETİM olarak anılacaktır.) tarafından düzenlenecek Açık Artırma toplantılarında alınacak tekliflerin İDARE tarafından değerlendirilmesi yöntemiyle satışa sunulmuştur.

2- Açık artırma toplantısı, Radisson Blu Hotel Ankara (Çankaya İşçi Blokları Mahallesi 1495 Cad. No:11 Çankaya/Ankara), Halkalı Hizmet Binası Halkalı/İSTANBUL adreslerinde ve www.emlakyonetim.com.tr'den internet bağlantıları ile 05/11/2026 Perşembe ve 06/11/2026 Cuma günleri (saat 10:30 itibariyle başlayacaktır.) yapılacaktır. Teklifler toplantı sırasında açık teklif alma (açık artırma) yöntemiyle alınacaktır.

3- Açık artırma toplantısına katılacak olan gerçek veya tüzel kişiler, katılım teminatı olarak toplantı öncesinde EMLAK YÖNETİM'in Halk Bankası A.Ş. Halkalı Şubesi nezdindeki **TR29 0001 2009 8780 0010 2608 02 IBAN** nolu hesabına veya toplantı günü salonlarda kurulacak veznelere, talip oldukları arsaların her biri için ayrı ayrı olmak üzere;
Muhammen bedeli 0 - 500.000 TL arası olan her arsa için 50.000-TL
Muhammen bedeli 500.001 - 2.500.000 TL arası olan her arsa için 100.000-TL
Muhammen bedeli 2.500.001 - 10.000.000 TL arası olan her arsa için 500.000-TL
Muhammen bedeli 10.000.001 - 25.000.000 TL arası olan her arsa için 2.000.000-TL
Muhammen bedeli 25.000.001 - 50.000.000 TL arası olan her arsa için 3.000.000-TL
Muhammen bedeli 50.000.001 - 100.000.000 TL arası olan her arsa için 5.000.000-TL
Muhammen bedeli 100.000.001 - 500.000.000 TL arası olan her arsa için 10.000.000-TL
Muhammen bedeli 500.000.000 TL' den büyük olan her arsa için 50.000.000-TL,
Katılım teminatını ödeyen ve teklif vermek için işbu şartnameyi imzalayan her bir gerçek veya tüzel kişiye her bir katılım teminatı için bir bayrak numarası verilecektir. Katılımcılar en yüksek teklif sahibi olduklarında kullandıkları bayrağı teslim edeceklerdir.

4- Katılım teminatı tahsilat makbuzu, her sayfası teklif sahibi tarafından imzalanmış işbu şartname, teklif veren tüzel kişi ise; temsile yetkili olunduğunu gösterir imza sirküsü, vekâleten katılım oluyorsa; gerçek veya tüzel kişiyi temsile, ilzama, teklif vermeye, ihaleye katılmaya, ihale bedelini ödemeye v.b. yetkili olduğuna dair özel yetkiyi içeren vekaletname toplantı günü EMLAK YÖNETİM yetkililerine salonlardaki stantta teslim edilecektir.

5- İnternet bağlantıları ile açık artırmaya katılmak için bayrak sahipleri bizzat, yetkilileri ve/veya vekilleri aracılığıyla 4.maddede belirtilen katılım evraklarını müzayededen 1 gün öncesine kadar iletmek ve EMLAK YÖNETİM'den mutabakat/muvafakat alınmak kaydıyla internetten doğrudan teklif vererek artırmaya katılabileceklerdir. **İnternet katılımı ihale tarihinden 1 iş günü önce kapatılacaktır. (04/11/2026 Salı günü saat 10:30)**

6- İnternet bağlantıları ile açık artırmaya katılacak gerçek ya da tüzel kişiler, açık artırmaya salonlardan katılmak yerine uzaktan teklif vermeyi kendi iradeleriyle kabul etmişlerdir. Bu nedenle kullandıkları internet bağlantıları, bilgisayar yazılım sistemleri ve EMLAK YÖNETİM'in internetten teklif alınabilmesi için oluşturduğu sistemler dahil tüm teknik alt yapıdan kaynaklı herhangi bir sebeple tekliflerinin farklı, yanlış, eksik, fazla, geç vd. şeklinde ulaşması nedeniyle herhangi bir itiraz hakları olmadığını kabul ederler. Bu konuda İDARE/EMLAK YÖNETİM'in herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır, teklif ihalede görüldüğü haliyle işleme alınacaktır. Kürsü başkanının satış sonlandırma beyanı esastır. İnternet ortamından veya salondan açık arttırmaya katılan kişilerin satış sonlandırma eylemi gerçekleştirildikten sonra tekliflerin yazılım ekranına düşme hali dahil olmak üzere peyleri geçerli olmayacaktır.

7- Taşınmazlar hakkında internet sitesinde yayınlanan, e-posta yoluyla gönderilen veya diğer yollarla yapılan tanıtım, broşür, katalog, kitapçık ve ilanlarda verilen bilgiler ile diğer bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi niteliğindedir. Teklif verenler taşınmazı mevcut durumu ile (kiracı, hasar, hisse, işgal, imar, iskan, tapu v.b. bilgileri) görmüş, incelemiş, beğenmiş ve kabul etmiş sayılacak olup; bu konuda gelecekte İDARE'den/ EMLAK YÖNETİM'den herhangi bir itiraz ve talepte bulunmayacaktır. İDARE ve/veya EMLAK YÖNETİM, tanıtım dokümanında yer alan bilgi ve belgeler ile açıklamaların doğruluğundan, tamlığından ve maddi hatalardan sorumlu değildir. Tanıtım dokümanında yer alan bilgi,

belge ve açıklamalar hiçbir surette İDARE'yi ve/veya EMLAK YÖNETİM'i ilzam etmez. TEKLİF SAHİBİ'nce, açık artırma tarihinden önce TAŞINMAZ'ın yerinde incelenmesi esastır. TEKLİF SAHİBİ'nin ihalenin her aşamasında ve SÖZLEŞME'nin imza tarihi ve tapu devrinin yapıldığı tarih itibariyle TAŞINMAZ hakkında tam bilgi sahibi olduğu kabul edilir. KATILIMCI/TEKLİF SAHİBİ/ALICI ihale ilanı, ŞARTNAME ve SÖZLEŞME'deki hükümleri aynen kabul etmiş sayılır. Satış sözleşmesi imzalandıktan sonra İDARE dışında yapılacak plan tadilatlarından İDARE sorumlu olmayıp; ALICI, plan değişikliğine itiraz için yetkilidir.

8- İDARE; tanıtım amaçlı broşür, kitapçık, ilan v.b. yayınlarda yer alan taşınmazlardan dilediğini, toplantı öncesinde veya toplantı sırasında satıştan çekmeye, kürsü başkanı da teklif alma sırasını değiştirmeye ve açık arttırma sırasında alınan teklifler arasındaki artış tutarlarını değiştirmeye yetkilidir. Emlak Yönetim gerek duyduğu lotlarda toplantı öncesi veya toplantı esnasında ek teminat talep edebilir.

9- Satış listesindeki taşınmazlar için, muhammen bedeli üzerinden peşin ya da vadeli (ilan edilen listede yayınlandığı şekliyle) teklif alınacaktır.

10- En yüksek teklifi veren alıcı, teklif bedeli üzerinden %4'lük teminatı en geç toplantının son oturum gününü takip eden 2 (İki) iş günü sonuna kadar İDARE' nin T.C. Ziraat Bankası Ankara Bilkent Şubesi nezdindeki IBAN No: TR43 **0001 0017 6205 3893 2050 03** no.lu hesabına ve aynı zaman zarfında teklif bedeli üzerinden % 2+KDV tutarındaki hizmet bedelini EMLAK YÖNETİM'in Türkiye Emlak Katılım Bankası İkitelli Metro Şubesi nezdindeki IBAN No: TR23 **0021 1000 0006 1043 8000 02** hesabına ödeyecek ve ödemeye ilişkin dekontu EMLAK YÖNETİM yetkililerine teslim edecektir.

11- Toplantıda verilen en yüksek teklifler, teklif sahiplerinin %4'lük teminatları ve %2+KDV tutarındaki EMLAK YÖNETİM hizmet bedelini yatırmış olmaları halinde İDARE'nin onayına sunulmak üzere en geç 3 (Üç) iş günü içerisinde İDARE'ye EMLAK YÖNETİM tarafından teslim edilecektir. İhale, İDARE'nin onayı ile kesinleşecektir. İDARE, arsa satışlarında 2886 sayılı yasaya ve 4734 sayılı yasaya tabi olmadığından, ihaleyi, teklif verene yapıp yapmamakta veya iptal etmekte serbesttir. İDARE'nin satıştan vazgeçmesi halinde, EMLAK YÖNETİM'e yatırılmış olan katılım teminatları ile İDARE'ye yatırılan %4'lük teminat tutarları ve EMLAK YÖNETİM'e yatırılan %2+KDV hizmet bedeli iade edilecektir. Teminatların iade edilmesine kadar geçecek süreye ilişkin İDARE / EMLAK YÖNETİM' den faiz, tazminat, v.b. herhangi bir talep hakkı bulunmayacaktır.

12- Teklif verenler işbu şartnamenin tüm hükümleri çerçevesinde ihale anında ulaştıkları teklif bedelleriyle bağlıdır. Satış Sözleşmesi imzalanana kadar vadeli ve peşin en yüksek 2 teklif sahibinin de katılım teminatları alıkonulacaktır. En yüksek teklifi verenin teminatlarını irat kaydedilmek suretiyle teklifinden vazgeçmesi halinde; İDARE, verilen tekliflerde sırayla en yüksek 2 teklifi veren katılımcılara satış yapabilir. Bu durumda 2. teklif sahipleri teklif bedelleri ile en yüksek teklif verenin hak ve yükümlülüklerine sahip olur; 2. teklif sahipleri kendilerine verilen süre içerisinde yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde teminat tutarları irat kaydedilecektir.

13- İhale sonucu, ihalenin onay tarihini takip eden ilk iş günü, EMLAK YÖNETİM tarafından alıcılara işbu şartnamede teklif sahibi tarafından belirtilen adreslerine iadeli-taahhütlü tebligat yolu ve işbu şartnamede belirtilen cep telefonlarına SMS (kısa mesaj) gönderilerek bildirilecek olup, bu tarihten itibaren 10 (on) gün içerisinde kabul edilen bedel; peşin ise tamamını nakden ve defaten, taksitli ise peşinat tutarını nakden ve defaten ödeyerek sözleşme imzalamak zorundadır. Alıcı ödemeyi, T.C. Ziraat Bankası'na müracaatla, Arsa Tahsilat Sistemine açıklama kısmında arsa numarasını (İDARE'ce oluşturulan ve ödeme sisteminde kullanılan, arsayı tanımlayan arsa kimlik numarası) vererek ödeme yükümlülüğündedir. Bu işlem için alıcının ilgili banka nezdinde bir hesabının bulunması gereklidir. Bu yükümlülüğün yerine getirilmemesinin tüm sorumluluğu Alıcıya aittir. Ödemelerin belirtilen şekilde yapılmaması durumunda satışın onaylanmayacağı Alıcı tarafından kabul edilmiş sayılır. Alıcı bu durum sonucunda İDARE'den herhangi bir hak ve alacak talebinde bulunmayacağını kabul ve taahhüt eder. **Mücbir sebepler dışında süre uzatımı verilmeyecektir.**

Mücbir sebepler
a) Doğal afetler,
b) Kanuni grev,
c) Genel salgın hastalık,
d) Kısmi veya genel seferberlik ilanı,
e) Gerektiğinde İDARE tarafından belirlenecek benzeri diğer haller,

14- Alıcı ile İDARE arasında sözleşme bağıtlanacak olup bu aşamada İDARE'nin teminat şartlarına uyulacaktır. Sözleşme aşamasında; 488 sayılı Damga Vergisi Kanunu gereği satış bedeli üzerinden

hesaplanan tutara ait yatırılması zorunlu olan ihale karar pulu (‰5.69) ve sözleşme damga vergisi (‰9.48) tutarını ödeyecektir.

Alıcı ödemeyi, T.C. Ziraat Bankası'na müracaatla, Arsa Tahsilat Sistemine açıklama kısmında arsa numarasını (İDARE'ce oluşturulan ve ödeme sisteminde kullanılan, arsayı tanımlayan arsa kimlik numarası) vererek ödeme yükümlülüğündedir. Bu yükümlülüğün yerine getirilmemesinin tüm sorumluluğu Alıcıya aittir. Ödemelerin belirtilen şekilde yapılmaması durumunda satışın onaylanmayacağı Alıcı tarafından kabul edilmiş sayılır. Alıcı bu durum sonucunda İDARE'den herhangi bir hak ve alacak talebinde bulunmayacağını kabul ve taahhüt eder.

Alıcılar ödemelere ilişkin dekontları, EMLAK YÖNETİM'e teslim ettikten sonra satış sözleşmesi imzalamaya hak kazanacaklardır. (EMLAK YÖNETİM banka dekontlarını sözleşme ile birlikte İDARE'ye göndermek zorundadır.)

15- ***Satın almaktan vazgeçen veya %4'lük teminat veya mal/peşinat bedeli ile damga vergisi ve karar pulu bedellerini*** **T.C. Ziraat Bankası'na müracaatla Arsa Tahsilat Sisteminden yapmayan,** ***süresinde yatırmayan veya yatırıp da süresinde sözleşmesini imzalamayan teklif sahibinin hakkı iptal edilerek, herhangi bir ihtara gerek kalmaksızın, yatırılan katılım teminatı ve %4'lük teminatı İDARE'ce irat kaydedileceği gibi,*** *EMLAK YÖNETİM* ***de tahsil ettiği %2 + KDV hizmet bedelini irat kaydedecektir.***

İDARE ve teklif verenden kaynaklanmayan nedenlerle, teklif alınan taşınmazın satılamaması ve/veya tapu devrinin gerçekleştirilememesi halinde, katılım teminatı ile birlikte *EMLAK YÖNETİM* ***tarafından tahsil edilen hizmet bedeli de teklif verene iade edilecektir.***

16- 03 Mayıs 2006 tarih ve 26157 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Toplu Konut İdaresi Başkanlığı Satış, Devir İntikal, Kiraya Verme, Trampa, Sınırlı Ayni Hak Tesisi ve Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İhale Yönetmeliği'nin 7.maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamaz. İlgili madde ile ihaleye katılımı yasaklanmasına rağmen ihaleye katılım olduğunun anlaşılması halinde İDARE; bu katılımcıların, katılım teminatını irat kaydetmeye yetkili olduğu gibi, EMLAK YÖNETİM de tahsil edilen %2 +KDV hizmet bedelini almaya hak kazanacaktır.

17- İDARE, alıcı tarafından %2 +KDV hizmet bedelinin EMLAK YÖNETİM'e ödendiğine dair fatura kendisine ibraz edilmeden satış ve/veya tapuda taşınmaz devir işlemini gerçekleştirmeyecektir.

18- Toplantı başkanı, toplantı ortamını bozan, toplantıyı engelleyici hareketlerde bulunan kişileri toplantı salonundan çıkarma yetkisine haizdir. Bu konuda hiçbir itiraz, ihaleyi fesih v.b. hakkı bulunmadığını toplantıya katılanlar kabul ve taahhüt eder. Kürsü başkanı ayrıca birbiriyle ilişkili taşınmazlara toplu halde ve/veya ayrı ayrı teklif alma yetkisine sahiptir. Hangi taşınmazların tek tek satılacağına, hangi taşınmazların ise Inter-Connect sistemle satılacağına Kürsü Başkanı İDARE'nin görüşünü alarak müzayede esnasında karar verir. Inter-Connect sistemde lotlar için teker teker teklif alınır, bilahare alınan tüm teklifler toplanıp tamamı tek lot halinde % 10 artırılarak satışa sunulur. (Muğla ili, Bodrum ilçesi, Gündoğan ve Akyarlar mahallesinde satışa sunulan taşınmazlar için interconnect teklif gelmesi halinde, alınan tüm teklifler toplanıp tamamı tek lot halinde % 3 artırılarak satışa sunulacaktır.) Inter-Connect (Birleştirilmiş teklif) sistemde teklif verilecek taşınmazların her biri için ayrı ayrı katılım teminatı yatırılmış olma şartı aranacaktır. İdare İnter-Connect teklif ya da tekli tekliflerden istediğini onaylama hakkına sahiptir.

19- Toplantıda herhangi bir teklif vermeyenler; katılım teminatlarını, toplantının sona erdiği tarihi takip eden 5 (Beş) iş günü sonunda iade alabileceklerdir.

20- Teklif veren tarafından yatırılan katılım teminatı ve %4'lük teminat; satışın kesinleşmesinden sonra satış bedelinin peşinatından düşülecektir. Peşin ve vadeli satış nedeniyle %4'lük teminatı yatırmak zorunda kalan ve ihaleyi kazanamayan teklif sahiplerinin İDARE hesabına yatırmış oldukları %4'lük teminatları ihale sonuçlandıktan (sözleşme imzalandıktan) sonra en geç 5 (Beş) iş günü sonunda iade edilir.

21- Satışı vadeli olarak gerçekleştirilen arsaların ödemelerinin takibi T.C. Ziraat Bankası aracılığıyla yapılacaktır. Vadesi gelen taksitler, Banka nezdindeki vadesiz hesap numarasına %0,4 (Binde Dört) BANKA komisyonu ve BANKA komisyonunun BSMV' si ile birlikte yatırılır.

22- Satışı vadeli olarak gerçekleştirilen arsaların taksit ödemelerinde, Her takvim yılının 1 Ocak - 30 Haziran tarihleri arası birinci altı aylık dönem, 1 Temmuz - 31 Aralık tarihleri arası ikinci altı aylık dönem olarak Kabul edilir. İlk taksitin başladığı ay hangi altı aylık dönemde ise aylık taksitler, o dönemin sonuna kadar sabit kalır. Her altı aylık dönemin başında (Ocak -Temmuz) o dönemde geçerli olacak aylık taksit miktarı, sözleşme imzalama tarihine bakılmaksızın, bir önceki altı aylık TÜİK tarafından belirlenen

Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) baz alınarak, her dönem için artış oranına göre yeniden hesaplanarak, BANKA tarafından ALICI'ya SMS ile bildirilir (ÜFE negatif gerçekleştiğinde indirim yapılmayacaktır).
İlk ve son taksitin başladığı ayın altı aylık dönemin başlangıcına veya bitimine yakın olması, uygulanacak altı aylık artış oranını değiştirmez.

Satış işlemleri, % 25 peşin-48 ay vade ile yapılacak olup; satışlarda Yıllık ÜFE artış oranı en fazla %20 olarak uygulanacaktır.
Muğla ili, Bodrum ilçesi, Akyarlar ve Gündoğan mahallelerinde satışa sunulan taşınmazlar %20 Peşin 48 ay vade seçeneğinde ödeme için; Yıllık ÜFE artış oranı en fazla % 20 olarak uygulanacaktır.

ÜFE oranı ilk altı aylık dönem için en fazla %10 oranında uygulanacak, ikinci altı aylık dönemde uygulanacak ÜFE artış oranı ise; yıllık ÜFE artış oranına tamamlanacaktır. Bu oran yıllık bazda en fazla %20 olacaktır.

Teklif sahiplerinin arsa bedelini peşin olarak ödemek istemesi halinde, vadeli satışı yapılan taşınmazlardan bir kısmı için (satış listesinde "peşin alımda indirim uygulanacaktır" ibaresi bulunanlar), arsa satış sözleşme imzalayacağı son güne kadar bu hususu bildirmesi halinde, vadeli satış bedeli üzerinden %15 indirim uygulanarak peşin arsa satış sözleşmesini imzalayabilir.
Vadeli arsa satış sözleşmesi imzalanması halinde ise sözleşmeden sonra alıcının herhangi bir indirim talep etme hakkı bulunmamaktadır.

23- Tapu devirleri tüm bedelin ödenmesi ve/veya tüm şartların yerine gelmesini takiben gerçekleşecektir. Tapu harcı ve masrafları kanunen ait olduğu taraflarca ödenecektir. Satışı yapılan taşınmazların, satış tarihinden itibaren emlak vergisi, çevre temizlik vergisi, katılım payları ve gayrimenkulün aynından doğabilecek vergi, resim ve harçlar vb. ödemeler doğması halinde, bu tutar alıcıya ait olacaktır.
24- *"İmar Uygulaması sonucu oluşacak mülkiyete esas alan üzerinden mahsuplaşılacaktır."* Veya "*İş bu taşınmazlarda 18 uygulaması yapılmakta olup, uygulama sonrası yüzölçümde değişiklik olması halinde satış bedeli (teklif edilen bedel) TL/m² üzerinden dikkate alınacaktır.*" İbaresi bulunan taşınmazlarda;
    a) İDARE'ce belirlenecek şartlarla, satış tutarlarının güncel bedelleri esas alınarak m² birim bedel üzerinden mahsuplaşılacaktır.
    b) Uygulamanın tesciline müteakip tapu devri yapılabilecektir.
25- Satışı yapılan ve bir bütün halinde alınan taşınmazlarda; ipotekli tapu devrinden sonra gerek imar uygulaması gerekse kat mülkiyeti kurularak taşınmaz sayısının artması durumunda alıcı tarafından kısmi olarak ipotek terkini talebi halinde satışı yapılan taşınmazın bakiye güncel borcunu karşılayan taşınmazlarda ipotek devamı ile İdarece uygun görülen taşınmazlardan ipotek terkin işlemi yapılabilir.
26- Taşınmazların tapu kaydında 1164 Sayılı Kanunun Ek 4. maddesine göre bulunan şerhler, bu taşınmazların imar uygulaması sonucu kamuya terk edilmesi gereken alanların bedelsiz terklerinden sonra terkin edilebilecektir.
27- Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu'na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır.
28- Satış listesinde yer alan taşınmazlar için teklif veren alıcının ya da alıcıların, sözleşme imzalanıncaya kadar taşınmazda ortak ilave etmek istemeleri halinde en fazla 2 (iki) ortak ilavesi ile sözleşme imzalayabilirler.
29- Satış listesinde 30.maddenin incelenmesine ilişkin ibare bulunan taşınmazlara 5403 sayılı Kanun kapsamında tek kişi/şirket teklif verebilecek olup; ortaklı/hisseli teklifler alınmayacaktır. Ayrıca, iş bu şartnamenin 29.maddesi bu taşınmazları kapsamamaktadır.
30- Birden çok kişi/şirket tarafından hisseli/ortaklı olarak alınan birden çok taşınmaz için, taşınmazların mevcut durumları değiştirilmemek (ifrazen bölünmeden) kaydıyla, tapu taleplerinde, alıcıların birlikte noter onaylı taksim muvaffakatları olması halinde, alıcıların taleplerine göre taşınmazların taksimi yapılarak tapu devirleri gerçekleştirilebilecektir.

31- Satış listesinde hisseli olduğu belirtilen taşınmazlar için hissedar/hissedarların ön alım hakkı bulunmaktadır.
32- Diyarbakır ili, Kayapınar ilçesi, Yolboyu mahallesinde satışa sunulan taşınmazlar (25375/2, 25375/3, 25388/2 ve 25388/3), 25375/1 ve 25388/1 ada/parselin ifrazından oluşacak taşınmazlar olup, ilan edilen ada/parsel bilgileri sanaldır. Tescil edilen yüzölçüm ile ilan edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.
33- Muğla ili, Bodrum ilçesi, Akyarlar mahallesinde satışa sunulan taşınmazlar, 316 ada 1 parselin imar uygulamasından oluşacak taşınmazlar olup, İmar planı onay aşamasındadır. İlan edilen ada/parsel bilgileri sanaldır, tescil edilen yüzölçüm ile ilan edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.
34- Muğla ili, Bodrum ilçesi, Gündoğan mahallesinde satışa sunulan taşınmazlar, 549 ada 77 parselin imar uygulamasından oluşacak taşınmazlar olup, İmar planı onay aşamasındadır. İlan edilen ada/parsel bilgileri sanaldır, tescil edilen yüzölçüm ile ilan edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.
35- Antalya ili, Döşemealtı ilçesi, Altınkale mahallesinde satışa sunulan taşınmazlar, 2988 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen ada/parsel bilgileri sanaldır. Tescil edilen yüzölçüm ile ilan edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.
36- Satış listesinde yer alan taşınmazların tamamı için 775 sayılı Kanun kapsamında satışa konu edilmemektedir. Bu doğrultuda yine aynı Kanunun 33.maddesinde belirtilen muafiyetleri de kapsamamaktadır.
37- Satış listesi ve iş bu şartnamede parselasyon/plan askı/tescil/uygulama/ifraz sonucu oluşacağı belirtilen taşınmazların devir işlemleri, tescili müteakip sözleşme hükümleri doğrultusunda yapılabilecek olup; devredilecek yüz ölçüm ile ilan edilen yüz ölçümler arasında m² fark olması halinde, satış tutarlarının güncel bedelleri esas alınarak m² birim bedel üzerinden mahsuplaşma sağlanacaktır.
38- Alıcılar, 1/1000'lik uygulama imar planları olan fakat imar uygulaması görmemiş taşınmazlar ile imar uygulaması görmüş ancak imar plan tadilatı sonrası kesintileri oluşacak taşınmazlarda 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak olan imar uygulaması çalışması sırasında yasal kesintilerin (DOP, KOP, parka/yola terk, v.b.) olacağını kabul etmiş sayılacak olup yüz ölçümdeki azalmadan dolayı gelecekte İdareden/Şirketten herhangi bir itiraz ve talepte bulunmayacağını kabul ve taahhüt eder.
39- Teklif sahiplerinin şartnamede gösterdikleri açık adreslerine, telefon numaralarına yapılan tebligatların, telefonlarına herhangi bir sebeple ulaşmaması, adres değişikliği, herhangi bir nedenle adrese geç ulaşması, tebligatın yapılamaması ve postadaki gecikmeler nedeniyle teklif verene geç ulaşmasından İDARE/ EMLAK YÖNETİM sorumlu değildir.
40- İş bu Satış Şartnamesi, Gayrimenkul (Arsa) Satış Sözleşmesi ile Satış Listesi, arsa satış ihalesi dökümanı olup; iş bu şartnamenin imzalanması ile tüm bu evrakların istekliler tarafından incelenip bilgi alındığı kabul edilir. Satış listesi tüm ayrıntıları ile satış tarihinden minimum 15 gün önce İDARE'nin web sayfası olan www.toki.gov.tr de ilan edilmekte olup; satışa çıkan taşınmazlara ilişkin bu listelerde yer alan bilgiler (üzerinde yapı-işgal durumları vb., imar şartları; tevhid-ifraz gerekliliği vb., takyidat, mahkeme kararı bilgileri vb.) teklif sahiplerince incelenip, bilgi alındığı ve kendilerince gerekli araştırma ve inceleme yaptıkları kabul edilmekte olup; bu hususlara ilişkin olarak satış sonrasında teklif sahipleri, İdare/Şirketten herhangi bir itiraz ve talepte bulunmayacaklardır.
41- İhale konusu taşınmazların yabancı uyruklu gerçek kişilere, yabancı ülkelerde kendi ülkelerinin kanunlarına göre kurulan tüzel kişiliğe sahip şirketlere ve Türkiye'de kurulan yabancı sermayeli şirketlere satışı, yürürlükteki Doğrudan Yabancı Yatırımlar mevzuatı ve Tapu kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine tabidir. Bu kişiler satışın mümkün olup olmadığını önceden araştırmakla yükümlüdürler.
42- İşbu şartname üzerinde teklif veren tarafından hiçbir şekilde silinti, kazıntı veya ilaveler yapılamaz. Yapılacak ilaveler, silintiler ve kazıntılar geçersiz sayılır.
43- Uyuşmazlıkların çözümünde EMLAK YÖNETİM'in ses ve görüntü kayıtları muteber, bağlayıcı, kesin ve münhasır delil teşkil edecek olup, bu madde H.M.K.193 maddesi anlamında yazılı delil sözleşmesi niteliğindedir.
44- Satış ile ilgili işlemlerden doğan uyuşmazlıkların çözümlenmesinde Ankara Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

İş bu 44 maddelik Açık Artırma Şartnamesini okuduğumu ve kabul ettiğimi beyan ederim.

..... /..... /2026

ADI SOYADI :…… BAYRAK NO:

VATANDAŞLIK NO.SU :…….. İMZA :

İŞİ / MESLEĞİ :……

GSM NUMARASI :……

TELEFON NUMARASI :……

FAX NUMARASI :……

E-MAİL ADRESİ :……

AÇIK ADRESİ :……

ŞİRKET OLMASI HALİNDE

ŞİRKET ÜNVANI :……

YÖNETİM KUR.BŞK. :……

Y.K.B. VATANDAŞLIK NO.SU :……

Y.K.B. İŞİ / MESLEĞİ :……

VERGİ DAİRE / NO.SU :……

GSM NUMARASI : ……

TELEFON NUMARASI :……

FAX NUMARASI :……

E-MAİL ADRESİ :……

AÇIK ADRESİ :……

TEMİNATIN İADESİNİ İSTEDİĞİNİZ BANKA VE IBAN NUMARASI

BANKA ADI / ŞUBESİ :

IBAN NO :

NOT: Şartnameyi imzalayan gerçek ve/veya tüzel kişinin, teminatını yatırdığı ve/veya yatıracağı hesapla, iadesini istediği yukarıda belirtilen IBAN NO lu hesap aynı olmalıdır.

Merhabalar;

TOKÝ, 5-6 Kasým 2026 tarihinde 61 Ýlde 725 Muhtelif Arsa satýþa sunacaktýr.

Belirli lotlarda %20 veya %25 peþinatla 48 ay vade imkÃ¢ný sunulurken, bazý lotlarda peþin ödeme seçeneði ve peþin alýmlarda %15 indirim fýrsatý sunulmaktadýr.

Detaylý bilgi için:

https://muzayede.emlakyonetim.com.tr/

Satýþýn duyurulmasý hususunda resmi yazý, lotlu liste ve satýþ þartnamesi ektedir.

Desteklerinizi saygýlarýmýzla arz ederiz